

Județul Ialomița, orasul Fierbinti Targ	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria orasului Fierbinti Targ	Nr. 39 din 05.07.2004 luna/an (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primește cererea (*)	Semnătura functionarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, IOBACH NIITA CNP
 in calitate de proprietar, identificat/identificată
 eliberat(ă) de
 cu CI seria SPCEP SECTOR 2 nr. data și locul nașterii
 localitatea FIERBINTI județul/jara IALOMITA
 2. (***) cu domiciliul în: localitatea BUCURĂȘI str. nr.
 bl. sc. et. ap. județul/sectorul
 codul poștal țara telefon fax e-mail cetățenia
ROMANA starea civilă CASĂTORITĂ SI

(*) Subsemnatul/Subsemnata, CONSTANȚIHESCU LUCIAN CNP
 in calitate de proprietar, identificat/identificată
 eliberat(ă) de
 cu CI seria SPCEP VOLUNTARI nr. data și locul nașterii
 localitatea FIERBINTI județul/jara ILFOV
 2. (***) cu domiciliul în: localitatea VOLUNTARI str. nr.
 bl. sc. et. ap. județul/sectorul ILFOV
 codul poștal țara telefon fax e-mail cetățenia
ROMANA starea civilă CASĂTORITĂ SI

(*) Subsemnatul/Subsemnata, CONSTANȚIHESCU VASILICA CNP
 in calitate de proprietar, identificat/identificată
 eliberat(ă) de
 cu BI seria CRZILEMI nr. data și locul nașterii
 localitatea FIERBINTI județul/jara ILFOV
 2. (***) cu domiciliul în: localitatea FIERBINTI TARG str. nr.
 bl. sc. et. ap. județul/sectorul IALOMITA
 codul poștal țara telefon fax e-mail cetățenia
ROMANA starea civilă NECASĂTORITĂ

(*) Subsemnatul/Subsemnata, CNP
 in calitate de proprietar, identificat/identificată
 eliberat(ă) de
 cu seria nr. data și locul nașterii
 localitatea județul/jara
 2. (***) cu domiciliul în: localitatea str. nr.
 bl. sc. et. ap. județul/sectorul
 codul poștal țara telefon fax e-mail cetățenia
 starea civilă

(*) Subsemnatul/Subsemnata, CNP

existente în patrimoniul acestora;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului Ialomița.
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,80 ha situat în extravilanul localității FIERBIHÎ - IG identificat cu număr cadastral 23670, înscris în cartea funciară nr. 23670 a localității FIERBIHÎ - IG care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoscintă și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE CI SI BI - VANZATORI

2. COPIE CI - IMPUTERNICIT

3. COPIE PROCURA

4. COPIE CERTIFICAT DE POSIEDINTOR NR 22 / 27.08.2015

5. COPIE TITLU DE PROPRIETATE, CO EXTRA DE COPIE FUNCIARA PT. INFORMARE, CERTIFICAT FISCAL

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

GHIŢEA ALEXANDRU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 05.04.2022

Județul IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Oras Fierbinti Targ	Registrul de evidenta: Nr.39/05.04.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 38/05.04.2022, depusă de CONSTANTINESCU LUCIAN, CONSTANTINESCU VASILICA, IORDAN NINA, în calitate de vânzători, prin împuternicit Ghinea Alexandru, conform procurii nr. 1107/09.05.2018, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Constantinescu Maria- sotie	-
2.	Iordan Dumitru -sot	-
3.	Constantinescu Vasilica	Fierbinti Targ, Ialomita
4.	Constantinescu Lucian	Voluntari, Ilfov, str. Emil Racovita nr.70
5.	Iordan Nina	Bucuresti, str. Soseana Mihai Bravu nr. 47-49

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
3.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MD. COSTACHE GHEORGHE	Fierbinti Targ, Ialomita
2.	-	-
3.	MD. STANCU GHE. NICOLAE	Fierbinti Targ, Ialomita
4.	-	-
5.	-	-
6.	-	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
3.	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu

modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	secretariat@asas.ro
2.		
3.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		
3.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	oferte.vanzareterenuri@domeniilestatului.ro 0
2.		
3.		

Primar,

Iusein Iuksel

Secretar general,

Matei Cristina