

ROMANIA  
JUDEȚUL IALOMITA  
CONSILIUL LOCAL FIERBINTI-TARG  
Nr. 1289 / 31.05.2022

### PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 31.05.2022, în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local Fierbinti-Targ, ședința convocată de către domnul primar, conform dispoziției nr. 107/26.05.2022.

În urma efectuării prezentei consilierilor locali la lucrările ședinței de astăzi, se constată prezența unui număr de 12 consilieri din totalul de 13, absențând nemotivat dl. consilier Apostol Adrian, ședința fiind legal constituită.

- La ședința de astăzi participă dna contabil Botici Florentina, dnul administrator Mares Iulian, dl doctor Ranete Mihai, reprezentanți ai companiilor Flavus Investiții SRL, Ascenta Engineering SRL, dna secretar Matei Cristina.

Se da citire ordinii de zi, de către domnul președinte de ședință, care are înscrise următoarele:

I. Aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare	
Proiectul nr.1	Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercitiului bugetar pe anul 2021 Inițiator: primar Iusein Iuksel
Proiectul nr.2	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și/sau finanțate din bugetul orașului Fierbinti Targ, județul Ialomita, Inițiator: primar Iusein Iuksel
Proiectul nr.3	Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de asistență socială, compartiment funcțional în aparatul de specialitate al primarului orașului Fierbinti Targ Inițiator: primar Iusein Iuksel
Proiectul nr.4	Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării, prin act adițional, a contractului de închiriere nr. 1117/2006, încheiat cu MEDICTEST SRL Inițiator: primar Iusein Iuksel
Proiectul nr.5	Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării unor noi unități administrative-teritoriale la Asociația de Dezvoltare Interecomunitară Apa – Canal Constanta Inițiator: primar Iusein Iuksel
Proiect nr. 6	Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate revizuit și a indicatorilor tehnico-economici revizuiți aferenți investițiilor propuse în orașul Fierbinti Targ, în cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020" și includerea în bugetul de venituri și cheltuieli a cotei de cofinanțare Inițiator: primar Iusein Iuksel
Proiect nr.7	Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală a orașului Fierbinti Targ pentru perioada 2021-2027 Inițiator: primar Iusein Iuksel

	<p>Diverse. Intrebări. Interpelări</p> <p>- Prezentarea cererilor adresate de cetățeni ai orașului Fierbinți Targ Consiliului local Fierbinți Targ.</p>
--	---

Se supune la vot ordinea de zi care este aprobată cu 12 voturi pentru. Dl Ion Nicolae menționează că este nemulțumit de faptul că la ședința de îndată de data trecută au fost convocați foarte repede și nu au avut timp pentru studiul materialelor. Spune că pe unele nu le-au primit. Dna secretar spune că materialele au fost trimise pe e-mail și de asemenea, puteau fi consultate înainte de ședință, dacă se dorea acest lucru. Ca să nu se mai întâmple așa, spune dl consilier Ion N., să li se trimită materialele macar cu câteva ore înainte. Dna secretar spune că această problemă nu există la ședințele extraordinare sau la cele ordinare, la care materialele au fost transmise conform legii, odată cu convocatorul. Dl președinte spune că și la ședința de îndată din 16.05.2022 nu s-a adoptat hotărâre în ceea ce privește sistemul de supraveghere video, drept pentru care s-a convocat din nou ședința de îndată din 18 mai pentru adoptarea unei hotărâri privind completarea sistemului de supraveghere video al orașului. Dl administrator ne-a luat repede, că dacă nu votăm se pierde finanțarea, că nu mai putem depune cererea de finanțare. Nu așa se fac lucrurile. Dl președinte spune că s-a interesat și am puteam primi bani și pentru locuințe pentru tineri, pentru microbuze școlare. Dna secretar spune că nu suntem eligibili pentru fonduri cu această destinație, nici macar pentru reabilitare clădiri publice. Dar pentru sistem de supraveghere video suntem? Întreabă dl președinte de ședință. Noi am mai alocat 2 miliarde jumătate și anul trecut pentru camere. Dl administrator le-a spus că nu sunt suficiente camerele pe care le avem. Noi nu avem asfalt, chiar avem nevoie de atâtea camere? Dna consilier Matei Ioana spune că dacă putem accesa acești bani, de ce să nu o facem?

De ce nu s-a depus proiect pt. reabilitarea sălii de sport? Întreabă dl președinte. Dacă nu obținem bani, înțelegem, dar nici macar nu s-a depus un proiect. Sau pentru microbuze școlare. Cineva ar trebui să răspundă pentru toate astea. Că salariile sunt destul de mari la primărie. Administratorul public are aproape 100 mil. lei vechi. Nu iau atâți bani, spune dl Mares. Dl președinte de ședință îi spune dl administrator că nu l-a informat suficient de bine în legătură cu proiectele de hotărâre și de aceea tot facem ședințe de îndată. V-am stat tot timpul la dispoziție ca să vă informez, spune dl administrator. Va informa și acum dacă doriți. Șiți că săptămâna trecută a fost spart cabinetul medicului veterinar. Întreabă dl președinte de ședință? Și nu a văzut nicio camera. Sunt multe probleme legate de camerele de supraveghere. Punem camera pe străzi dar acestea nici macar nu sunt asfaltate.

Dl administrator spune că obiectivele de investiții amintite de dl președinte — reabilitare acoperiș sală de sport și microbuze școlare — sunt pe alte linii de finanțare. Puteam să facem în așa fel încât să existe un mijloc de transport public până la gară și așa aveam legătura și trenul metropolitan, de care tot amintim, spune președintele de ședință. Proiectele pe mobilitate urbană se depun în parteneriat cu alte UAT-uri și celelalte UAT-uri nu doresc un parteneriat în acest

sens, spune dl administrator, de aceea nu putem avea mijloc de transport până la gara, cel puțin prin PNRR. Acesta îi spune dlui președinte să rămână după ședință, ca să îl lămurească și cu privire la alte aspecte, dacă dorește.

Având în vedere comunicarea procesului verbal al ședinței anterioare în mapa de ședință, se supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare care este aprobat cu 12 voturi pentru. Dl Ion Nicolae întreabă dacă nu era normal ca și dl primar să vină la ședință. Ca dumnealui este mereu initiatorul proiectelor de hotărâri, chiar și cele cu strada Gruianca și Primaverii care sunt proiectele PNL și USR, și nici măcar nu vine la ședință, precizează și dl președinte de ședință. Dl președinte de ședință îi reproșează dnei secretar că după ce prefectura a spus că hotărârea anterioară a fost ilegală nu a mai introdus pe ordinea de zi proiect de hotărâre referitor la taxa de salubritate pentru care acum cetățenii plătesc 15 lei. Dna secretar precizează că potrivit legii, initiatorii ai proiectelor de hotărâri sunt primarul, cetățenii, consilierii locali. Dacă ar fi dorit acest lucru, dumnealor ar fi trebuit să vină și să îi spună acest lucru, deoarece proiectele de hotărâri se redactează cu sprijinul secretarului. Data trecută, ați venit împreună cu dl viceprimar și mi-ați spus că anume doriți să faceți. Nu a fost vreoa situație în care mi-ați cerut sprijinul și nu vi l am acordat, spune dna secretar. Care o să fie compartimentul care o să facă referatul de specialitate, întreabă dl președinte? Avem aprobare de la contabilitate? Dna contabil spune că la acest moment nu are bani în buget pentru a achita tot ce o să factureze operatorul de salubritate. Dnul președinte spune că o să găsim bani la rectificări. Dnul consilier Ion Nicolae spune că cetățenii din Greci și au exprimat dorința de a avea la Greci un teren de fotbal. La rectificări găsim bani sau cel puțin să avem în vedere cu prioritate pentru anul viitor, să facem și la Greci și dna consilier Matei Ioana spune că a discutat acest lucru cu cetățenii din Greci și le-a sugerat ca locație locul în care se depozitează deșeurile din construcții. Dl președinte spune că nu e buna locația aceea, că terenul se lasă acolo. Se întreabă de ce nu a găsit dnul primar bani, din excedentul anilor trecuți ca să facă și la Greci un teren de fotbal. Dna Matei Ioana spune că majoritatea în consiliu e PNL - USR, de ce nu ați venit cu o astfel de propunere. Dl Ion Nicolae propune acum să se realizeze acest teren de fotbal la Greci și îi spune dnei secretar să îi ajute în acest sens. Dna secretar spune că îi ajută cu proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico - economici, dar asta se face după întocmirea unui studiu de fezabilitate de către un specialist proiectant.

- 1. Se trece la dezbaterile proiectului de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercitiului bugetar pe anul 2021 Dna contabil prezintă referatul de specialitate, precizează că excedentul anului 2021 a fost de 4.546.097 lei, repartizat la secțiunea de dezvoltare în bugetul anului 2022. Lista de investiții totalizează 8.939.194 lei. Menționează investițiile pentru care s-au cheltuit bani în anul 2021, în suma de 1.549.049,04 lei respectiv:
  - Tocător vegetație – 32,368 lei; Dl președinte întreabă de ce nu s-a tăiat iarba și în Fierbinți de Jos? Se taie doar o dată pe an? Dna consilier Dobres Maria spune că se taie ori de câte ori este nevoie.

- - trimmer 3450;
- Sistem supraveghere video 237.345,74 lei;
- Modernizare Gradinita Fierbinti Targ 28.742,21 lei
- Modernizare scoala Fierbintii de Sus 26.152,34 lei
- Modernizare scoala Grecii de Jos 100 lei
- Constructie magazie lemne liceu 1100 lei Dna consilier Ghinescu Ionela spune ca s-au facut studii tehnice pentru scoala I -IV din Fierbinti Targ si sala de sport si nu se pot reabilita din cauza ca nu se incadreaza in criteriile MDRAP. Dna secretar spune ca s-au facut niste expertize privind gradul seismic deoarece pt a putea reabilita cladiri publice prin PNRR, unul din documentele cerute este aceasta expertiza. Gradul seismic trebuie sa fie 3 iar toate cladirile publice au grad 2. Astfel ca nu putem accesa fonduri prin PNRR pt. reabilitarea lor. Dl presedinte intreaba daca s-au repartizat banii catre liceu. Banii pentru magazine ii avem, spune dna Ghinescu iar banii pt teren de joaca si reabilitare exterioara, la 1 iulie, asa a spus contabil liceului, precizeaza dna Ghinescu
- Bancuri electrice la liceu 36.863,82 lei;
- Un autoturism pt. liceu 39.156 lei;
- Table interactive 16.600 lei;
- Copiator xerox 14.802 lei;
- Sisteme PC integrat: 23.999,95 lei;
- Laptop 13.999,97 lei;
- Retea internet 23.041 lei;
- Cofinantare Proiectul "Pasiunii si aptitudini" 2500 lei;
- Amenajare incinta scoala Fierbintii de Sus 124.604,59 lei;
- Amenajare loc de joaca in Fierbintii de Jos 29.347,05 lei;
- Amenajare loc de joaca Grecii de Jos 11.900 lei;
- Constructie gard cimitir 49.813,40 lei
- Cofinantare la proiect RAJA 60.454,71 lei;
- Crestere eficienta energetica 39.483,05 lei
- Modernizare strada Chermezei 2474,56 lei
- Modernizare strada Putului 497.568,68 lei;
- Asfaltare str. Micsunesti 162.492,91 lei;
- Studio geo str. Ciruianca 1785 lei;
- Releva scolii 29.516,10 lei;
- Proiect tehnic statie maxi taxi 2499 lei
- Planuri topo drumuri, gaze 39.328 lei

Dl presedinte o intreaba pe dna contabil daca poate sa faca un total cu tot ce a insemnat consultanta, studii, expertize, platite anul trecut. Dna contabil spune ca pentru consultanta s-au cheltuit 73 mii lei, pt avocati , SCIM 125. 000 lei. Dirigintii de santier nu intra aici, sunt platiti din banii aferenti fiecarui proiect. Dnul presedinte vrea sa stie cat s-a platit

pentru dirigințele de santier de la fiecare obiectiv in parte. Dna contabil spune ca atunci cand s-au votat de către dumnealor indicatorii tehnico-economici pentru fiecare obiectiv, au aprobat și devizele și acolo se regaseste suma convenita dirigintei de santier. Dl .presedinte intreaba de ce nu se face toaleta publica din parc. Dl Mares spune ca nu obtinem avizul de la culte deoarece aceasta institutie considera ca toaleta este prea aproape de biserica, aceasta fiind monument istoric și din punct de vedere peisagist nu se încadreaza . Domnul presedinte propune sa amane pentru sedinta urmatoare acest proiect de hotarare, sa vina dl primar, sa le explice cheltuielile .Dna contabil spune ca anul trecut le-a inmanat consilierilor executia bugetara la sfarsitul lunii octombrie, noiembrie, decembrie, asa cum le-a cerut. Dna secretar spune ca nu se poate scoate de pe ordinea de zi acest proiect.

Se supune la vot proiectul de hotarare , rezultatul fiind:

-5 voturi pentru ( Dinu N., Matci I., DobreM., Mihailescu N., Bucheru C.)

- 7 abtineri ( Marin M., Petre S., Moraru R., Cita C., Ion N., Ghinescu I., Ion I.)

In urma rezultatului votului nu a fost intrunit cvorumul necesar adoptarii proiectului de hotarare , respectiv 7 voturi pentru.

Dl Dinu propune sa ia cuvantul reprezentantii firmelor care sunt prezenti in sala. Dl presedinte nu este de acord, sa astepte pana cand se vor discuta cererile, la sfarsitul sedintei.

2. Se trece la dezbaterea proiectului de hotarare privind aprobarea Planului anual de actiune privind serviciile sociale administrate și/sau finanțate din bugetul orasului Fierbinti Targ, judetul Ialomita. Se prezinta referatul compartimentului de specialitate. Se supune la vot proiectul de hotarare , rezultatul fiind:

-12 voturi pentru;

In urma rezultatului votului a fost adoptata HCL Fierbinti Targ nr.28/31.05.2022 privind aprobarea Planului anual de actiune privind serviciile sociale administrate și/sau finanțate din bugetul orasului Fierbinti Targ, judetul Ialomita

Dl Mares precizeaza ca unul din motivele pentru care nu s-a putut accesa fonduri prin PNRR pt. construire locuinte sociale pt. tineri este faptul ca orasul Fierbinti Targ nu figureaza in Atlasul zonelor marginalizate și asta nu ne face eligibili. Atlasul a fost facut in 2016 și atunci primaria nu a facut niciun demers pentru inscriere. Ca sa putem accesa alte fonduri, POR de exemplu, va trebui sa facem o strategie a serviciilor sociale.

3. Se trece la dezbaterea proiectului de hotarare privind aprobarea regulamentului de organizare și functionare al Directiei de asistenta sociala, compartiment functional in aparatul de specialitate al primarului orasului Fierbinti Targ. Se prezinta referatul compartimentului de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotarare , rezultatul fiind:

- 12 voturi pentru;

In urma rezultatului votului a fost adoptata HCL Fierbinti Targ nr.29/31.05.2022 privind aprobarea regulamentului de organizare și functionare al Directiei de

asistenta sociala, compartiment functional in aparatul de specialitate al primarului orasului Fierbinti Targ

4. Se trece la dezbaterile proiectului de hotarare privind aprobarea modificarii, prin act aditional, a contractului de inchiriere nr. 1117/2006, incheiat cu MEDICTEST SRL. Se prezinta referatul compartimentului de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotarare, rezultatul fiind:

- 12 voturi pentru;

In urma rezultatului votului a fost adoptata HCL Fierbinti Targ nr.30/31.05.2022 privind aprobarea modificarii, prin act aditional, a contractului de inchiriere nr. 1117/2006, incheiat cu MEDICTEST SRL

5. Se trece la dezbaterile proiectului de hotarare privind aprobarea aderarii unor noi unitati administrativ- teritoriale la Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Apa – Canal Constanta. Consilierii locali Dinu Nicolae si Marin Mihnea Liviu anunta ca se abtin de la a vota acest proiect de hotarare deoarece sunt salariti ai operatorului SC RAJA SA si nu doresc sa se afle in situatie de conflict de interese. Nu au fost luati in calcul la stabilirea evorumului necesar adoptarii proiectului de hotarare. Se prezinta referatul compartimentului de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotarare, rezultatul fiind:

- 10 voturi pentru;

In urma rezultatului votului a fost adoptata HCL Fierbinti Targ nr.31/31.05.2022 privind aprobarea aderarii unor noi unitati administrativ- teritoriale la Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Apa – Canal Constanta.

6. Se trece la dezbaterile proiectului de hotarare privind aprobarea Studiului de Fezabilitate revizuit si a indicatorilor tehnico-economici revizuiti aferenti investitiilor propuse in orasul Fierbinti Targ, in cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanta in perioada 2014-2020" si includerea in bugetul de venituri si cheltuieli a cotei de cofinanțare. Consilierii locali Dinu Nicolae si Marin Mihnea Liviu anunta ca se abtin de la a vota acest proiect de hotarare deoarece sunt salariti ai operatorului SC RAJA SA si nu doresc sa se afle in situatie de conflict de interese. Nu au fost luati in calcul la stabilirea evorumului necesar adoptarii proiectului de hotarare. Se prezinta referatul compartimentului de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotarare, rezultatul fiind:

- 10 voturi pentru;

In urma rezultatului votului a fost adoptata HCL Fierbinti Targ nr. 32/31.05.2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate revizuit si a indicatorilor tehnico-economici revizuiti aferenti investitiilor propuse in orasul Fierbinti Targ, in cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanta in perioada 2014-2020" si includerea in bugetul de venituri si cheltuieli a cotei de cofinanțare.

7. Se trece la dezbateră proiectului de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală a orașului Fierbinti Targ pentru perioada 2021-2027. Dl Ion Nicolae întreabă dacă a avut loc vreă dezbateră publică. Dl Mares raspunde ca nu a solicitat nimeni o astfel de dezbateră. Dl Ion Nicolae spune ca ar fi vrut sa se adreseze acum domnului primar, sa il intrebe daca ii place cum s-a dezvoltat localitatea de 15 ani incoace, de cand a fost dumnealui primar, mai putin mandatul trecut. Nică după 10 ani nu e facuta receptia la SAM, unde s-au cheltuit 7.5 milioane de euro, bani cu care se puteau asfalta de 3 ori Fierbintiul. Am fost in gaura financiara din cauza imprumutului facut de dumnealui, investitiile au fost prost facute. Dl consilier Ion Nicolae ii spune dnei secretar ca dansul stie ca potrivit Legii finantelor publice, proiectul de hotarare trebuia sa aiba o expunere de motive care lipseste si trebuia sa li se comunice cat a costat strategia. Dna secretar aminteste ca expunerea de motive este de fapt referatul de aprobare al primarului, act care prezinta si motiveaza proiectul de hotarare, asa cum prevede OUG nr.57/2017 privind Codul administrativ si care, alaturi de referatul de specialitate al compartimentului de resort, de proiectul de hotarare si de strategia de dezvoltare, le-a fost comunicat odata cu celelalte materiale de sedinta si convocatorul. Dl consilier Ion I. spune ca nu este lamurit cu strategia, ca trebuia sa vina domnul primar si sa le explice mai in amanunt. Dl presedinte de sedinta spune ca toate aceste discutii, reprosuri, ar fi trebuit purtate cu dumnealui. Dl administrator spune ca au avut strategia trimisa pe e mail, trebuia citita.

Se supune la vot proiectul de hotarare, rezultatul fiind:

-5 voturi pentru (Dinu N., Matei I., Dobre M., Mihailescu N., Bucheru C.)

- 7 abtineri (Marin M., Petre S., Moraru R., Cila C., Ion N., Ghinescu I., Ion I.)

in urma rezultatului votului nu a fost intrunit eorumul necesar adoptarii proiectului de hotarare, respectiv 7 voturi pentru.

Se trece la rubrica Diverse. Se ia in discutie cererea formulata de:

1. Chioveanu Emil – supusa la vot, rezultatul este 12 voturi impotriva.

2. Andrei Radu – balta IANCA nu este proprietatea noastra, ca atare nu o putem concesiona;

3. Flavius Investitii SRL, Ascenta Engineering SRL.- solicitare concesione teren in vederea dezvoltarii/realizarii de parc fotovoltaic. Este vorba de 2 loturi de teren din cele 4 concesionate de Electrawinds. Dl Silviu Savin prezinta consiliului local pe scurt solicitarea dunnelor de concesione. Precizeaza ca firmele solicitante sunt active, au o bogata experienta in dezvoltare. Considera ca in afara de chiria platita, sunt mai multe beneficii pt. orasul Fierbinti Targ, daca s-ar realiza parcul fotovoltaic. Vor avea nevoie de forta de munca, oamenii din localitate vor gasi slujbe aici. In plus, energia electrica produsa ar putea fi folosita si de alti beneficiari. Dl presedinte de sedinta spune ca terenul pe care aceste firme il au in vedere pt. concesionare ar fi mai potrivit pt. constructia unui parc industrial. Un parc industrial n-ar da posibilitatea ca banii sa se intoarca si la bugetul local, nu doar chiria. Parcul fotovoltaic nu ofera o astfel de posibilitate. Fostul primar a concesionat aceasta suprafata pt un pret mai mic dar conditia era ca acolo sa se dezvolte hotel, care ar fi furnizat locuri de munca si s-ar mai fi intors la bugetul local si alte surse de venituri, nu doar chiria. Se vor mai gandi la aceasta propunere. Dl consilier Ion I. spune ca de la data de la care se va produce energie, pretul pt. concesione ar trebui sa



creasca. Reprezentantii firmei spun ca dumnealor ofera 1300 euro /ha/teren. Dl Diniu Nicolae spune ca noi ar trebui sa ne intalnim, sa stam de vorba si sa ne hotaram si apoi sa le comunicam si reprezentantilor firmelor aici prezenti acum un raspuns mai bine fundamentat.

Se da cuvantul dlui doctor Rancu Mihai care isi prezinta cererea pt. concesionare cladire BCR. Dumnealui precizeaza ca a vazut cladirea BCR si aceasta ar fi potrivita pt. clinica pe care dansul o are in vedere, o clinica de imagistica medicala, unde cetatenii pot face ecografii, computer tomograf, diverse alte analize medicale. Ar aduce medici pe diverse specializari. Dl presedinte de sedinta ii sugereaza dl doctor ca mai potrivita pt. investitia dumnealui ar fi cladirea unde a fost maternitatea in trecut, care prezinta un grad bun de confort, are gresie, faianta montata. Sa ia legatura cu dl primar sau viceprimar, care i-o pot prezenta.

Nemaifiind alte subiecte de dezbatut, presedintele de sedinta, domnul consilier Marin Mihnea Liviu, multumeste consilierilor pentru prezenta si declara sedinta inchisa.

PRESEDINTE DE SEDINTA .

Marin Mihnea Liviu

Secretar,

Matei Cristina