

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMITA**  
**ORASUL FIERBINTI TARG**

## **HOTĂRÂRE**

### **Privind aprobarea preluării unui contract de concesiune**

Consiliul local al orasului Fierbinti Targ, județul Ialomita, întrunit în ședința legal constituita din data de 09.02.2024;

#### **Având în vedere:**

- cererea soților Ionesti Daniel si Ionesti Florentina-Valentina, înregistrată sub nr.9052 din data de 19.12.2023, prin care solicită preluarea contractului de concesiune nr. 44/06.06.2000, anexând în acest sens Contractul de vânzare autentificat sub nr. 853/14.09.2023 la Biroul Notarial- Societatea Profesionala Notariala IORDACHE & NASTASE si ASOCIATII;
- Referatul de aprobare al primarului nr.860/05.02.2024;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Fierbinti Targ, județul Ialomita nr.859/05.02.2024;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al orasului Fierbinti Targ nr. 999/09.02.2024;
- prevederile art. 129 alin. (2), lit. "c", art. 129 alin (6) lit. (b) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 41 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 871 – 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de vânzare autentificat sub nr. 853/14.09.2023 la Biroul Notarial- Societatea Profesionala Notariala IORDACHE & NASTASE si ASOCIATII prin care soții Ionesti Daniel si Ionesti Florentina-Valentina au devenit proprietarii imobilului constructie C1 situata in Fierbinti Targ, strada Paltinului nr.9, judetul Ialomita, cu o suprafata de 25 mp, realizată pe teren concesionat, intabulată în Cartea Funciară nr. 27996 si 27996-C1 a localității Fierbinti Targ,, județul Ialomita, având număr cadastral 27996-C1;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Fierbinti Targ nr. 999/09.02.2024;

**Tinand cont** de prevederile art.108 lit. „b”, art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b” , art. 297 alin. (1) lit. „b”, art. 302, art. 303 alin. (2), art. 362 alin (1) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 alin.(3) lit. „g” coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. „cc” și art. 196 alin.(1) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** Se aprobă preluarea contractului de concesiune încheiat la data de 06.06.2000, între Consiliul local al orașului Fierbinti Targ, în calitate de concedent și dna Ionesti Maria, în calitate de concesionar, de către soții Ionesti Daniel și Ionesti Florentina-Valentina, întrucât aceștia au dobândit în proprietate imobilul construcție C1, situată în Fierbinti Targ, strada Paltinului nr.9, județul Ialomița, cu o suprafață de 25 mp, intabulată în Cartea Funciară nr. 27996 și 27996-C1 a localității Fierbinti Targ., județul Ialomița, având număr cadastral 27996-C1, edificată pe terenul proprietate privată a orașului Fierbinti Targ, situat în Fierbinti Targ, strada Paltinului nr.9, județul Ialomița, în suprafața de 1000 mp din acte și 1020 din măsuratori, nr. carte funciara 27996, nr. cadastral 27996, teren care face obiectul contractului de concesiune mai sus amintit.

**Art.2.** Preluarea dreptului de concesiune, aprobată în baza articolului 1, se va efectua prin încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune din 06.06.2000, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Se aproba modificarea prin act adițional, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, a obiectului contractului de concesiune încheiat la data de 06.06.2000, în sensul că suprafața corectă este de 1020 mp, așa cum rezultă din extrtasul de carte funciara din data de 25.01.2024, eliberat de OCPI Ialomița.

**Art.4** Se aproba modificarea prin act adițional, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, a partilor contractante ale contractului de concesiune din data de 06.06.2000, în sensul că are calitatea de concedent Orașul Fierbinti Targ, cu sediul în Fierbinti Targ, strada Calea București nr.56, CUI 4428060, reprezentată prin primar, Iusein Iuksel.

**Art.5.** Se mențin celelalte clauze înscrise în contractul de concesiune din data de 06.06.2000.

**Art.5.-** Primarul orașului Fierbinti Targ, județul Ialomița va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.6** Hotărârea se va aduce la cunostinta publica și se va comunica, potrivit legii, prin grija secretarului general UAT, autorităților și persoanelor interesate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER LOCAL,  
PETRE SORIN**

Contrasemneaza,  
Secretar general UAT, Matei Cristina

**Nr.11  
Din 09.02.2024**