

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
ORASUL FIERBINTI TARG

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr.14/23.11.1992

Consiliul local al orasului Fierbinti Targ, județul Ialomița, întrunit în ședința legal constituita din data de 27.08.2024;

Având în vedere:

- cererea dnei Marcu Mariana, cu domiciliul în orasul Fierbinti Targ, str. Sarbului nr.5, concesionar al terenului în suprafața de 1000 mp din acte și 984 mp din măsuratori, situat pe str. Sarbului nr.5, pe care s-a edificat o locuință, prin care solicită achiziționarea imobilului anterior descris;
- Contractul de concesiune nr.14/23.11.1992, modificat prin actul adițional nr. 1/5203/30.07.2021;
- Extrasele de carte funciară pentru informare eliberate de către OCPI Ialomița, BCPI Slobozia;
- Referatul de aprobare al primarului nr.6043/07.08.2024;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Fierbinti Targ, județul Ialomița nr. 6044/07.08.2024;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al orasului Fierbinti Targ;
- prevederile art. 129 alin. (2), lit. "c", art. 129 alin (6) lit. (b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 871 – 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art.108 lit. „b”, art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b” , art. 297 alin. (1) lit. „b”, art. 302, art. 303 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 alin.(3) lit. „g” coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. „cc” și art. 196 alin.(1) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba modificarea prin act aditional, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare, a obiectului contractului de concesiune nr.14, incheiat la data de 23.11.1992, modificat prin actul aditional nr. 1/5203/30.07.2021, in sensul ca suprafata concesiunata corecta este de 984 mp, asa cum rezulta din extrasul de carte funciara eliberat de OCPI Ialomita.

Art.2 Se mențin celelalte clauze inscrise în contractul de concesiune din data de incheiat la data de 23.11.1992, modificat prin actul aditional nr. 1/5203/30.07.2021.

Art.3 Primarul orasului Fierbinti Targ, județul Ialomita va lua măsuri de aducere la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4 Hotărârea se va aduce la cunostinta publica si se va comunica, potrivit legii, prin grija secretarului general UAT, autorităților si persoanelor interesate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
APOSTOL ADRIAN**

Contrasemneaza,
Secretar general al orasului, Matei Cristina

**Nr.53
Din 27.08.2024**

nr. act	data	titlu	suprafata	valoare
1	2024	...	...	...
2	2024	...	...	...
3	2024	...	...	...
4	2024	...	...	...
5	2024	...	...	...
6	2024	...	...	...
7	2024	...	...	...
8	2024	...	...	...
9	2024	...	...	...
10	2024	...	...	...

Anexa nr.1 la HCL Fierbinti Targ nr. 53/27.08.2024

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
PRIMĂRIA ORASULUI FIERBINTI TARG

ACT ADIȚIONAL
Nr. 1 din _____

La contractul de concesiune nr.14, încheiat la data de 23.11.1992

Având în vedere:

1. Contractul de concesiune nr.14/23.11.1992, modificat prin actul adițional nr. 1/5203/30.07.2021,
2. cererea dnei Marcu Mariana, cu domiciliul în orasul Fierbinti Targ, str. Sarbului nr.5, concesionar al terenului în suprafața de 1000 mp din acte și 984 mp din măsuratori, situat pe str. Sarbului nr.5, pe care s-a edificat o locuință, prin care solicită achiziționarea imobilului anterior descris;
3. H.C.L. Fierbinti Targ nr. ____ din _____ privind aprobarea modificării unui contract de concesiune;
4. Prevederile art.41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

se modifica Contractul de concesiune nr.14/23.11.1992, după cum urmează:

Art.I.

Art.1 din Capitolul 1.1 - Obiectul contractului se modifică și va avea următorul conținut:

Art.1. Obiectul contractului este preluarea în concesiune a terenului situat în orasul Fierbinti Targ, strada Sarbului nr.5, judetul Ialomita, în suprafața de 984 mp, nr. carte funciara 28204, nr. cadastral 28204, zona Policlinica Siloz, parcela nr.108, aferent imobilului construcție C1, intabulata în Cartea Funciara nr.28204- C1 a localității Fierbinti Targ, construcție C2, intabulata în Cartea Funciara nr. 28204-C2 a localității Fierbinti Targ, coproprietari Marcu Mariana, Lungu Anreea-Valentina, Iancu Florentina Corina.

Art.II:

Celelalte clauze ale contractului de concesiune nr.14 încheiat la data de 23.11.1992, modificat prin actul adițional nr. 1/5203/30.07.2021, rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi, _____, în doua exemplare, un exemplar pentru concedent și un exemplar pentru concesionar.

CONCEDENT,

**Orasul Fierbinti Targ,
Primar, Iusein Iuksel**

CONCESIONAR

**Marcu Mariana
Lungu Anreea-Valentina
Iancu Florentina Corina**