

ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
ORASUL FIERBINTI TARG

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea vanzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan, in suprafata de 1000 mp, aparținând domeniului privat al orasului Fierbinti Targ, situat în str. Sarbului nr.36A, orasul Fierbinti Targ, județul Ialomița.

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI FIERBINTI TARG, JUDETUL IALOMITA,
INTRUNIT IN SEDINTA DIN DATA DE 15.10.2024,**

Având în vedere:

- referat de aprobare nr. 7784/11.10.2024 al primarului orasului Fierbinti Targ;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 7785/11.10.2024;
- raportul de evaluare nr. SMV/22.04.2024 pentru terenul intravilan situat în interiorul perimetrului delimitat de strazile Silozului, Sarbului, Garofitei, Popului, aflat in domeniul privat al orasului Fierbinti Targ, întocmit de către domnul Petcu Razvan George – Evaluator autorizat, membru titular ANEVAR, privind estimarea valorii de piață a terenului, aprobat prin HCL Fierbinti Targ nr. 26/30.04.2024;
- Hotărârea Consiliului Local Fierbinti Targ nr. 2/29.01.2010 privind reactualizarea inventarului bunurilor ce apartin domeniului privat al orasului Fierbinti Targ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Fierbinti-Targ nr. 7893/15.10.2024;

In conformitate cu:

- art. 363 coroborat cu art. 334-346 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.555 si 1657 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederile art. 129, alin (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 Cod Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă vanzarea prin licitație publică a imobilului **teren intravilan, in suprafata de 1000 mp, aparținând domeniului privat al orasului Fierbinti Targ, situat în str. Sarbului nr.36A, orasul Fierbinti Targ, județul Ialomița**, categoria de folosinta arabil, avand nr. cadastral 28311, inscris in cartea funciara nr. 28311 a orasului Fierbinti Targ, cu o valoare de inventar de 36.300 lei.

Art. 2. (1) Se aprobă documentația de atribuire privind vanzarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan, in suprafata de 1000 mp, aparținând domeniului privat al orasului Fierbinti Targ, situat în str. Sarbului nr.36A, orasul Fierbinti Targ, județul Ialomița, conform anexelor ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Componenta Comisiei de licitatie și a membrilor supleanți privind vanzarea prin licitație publică a imobilului mai sus menționat, formată din 5 membri, se aprobă prin dispoziția primarului.

(3) Reprezentantii Consiliului Local in aceasta comisie sunt domnul Apostol Adrian si domnul Dobre Nicolae si supleanti domnul Bratu Stefan si domnul Serban Mihai, alesi prin vot secret in cadrul sedintei din data de 15.10.2024.

Art. 3. Prețul de vânzare minim de începere a licitației este de 36.300 lei.

Art. 4 (1) Contractul de vânzare al imobilului menționat la articolul 1 se va încheia potrivit legii, în forma autentică, la un notar public, între orășul Fierbinti Targ, reprezentat prin primar Iusein Iuksel, în calitate de vânzător și câștigătorul licitației publice, în calitate de cumpărător.

(2) Toate cheltuielile ocazionate de vânzare vor fi suportate de către cumpărător.

Art.5. Se împuternicește primarul orașului Fierbinti Targ să semneze actul de vânzare- cumpărare.

Art.6. Primarul orașului Fierbinti Targ și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7 Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștința cetățenilor prin grija secretarului general al orașului Fierbinti Targ și va fi comunicată primarului orașului Fierbinti Targ, Instituției Prefectului – județul Ialomița, în vederea exercitării controlului de legalitate precum și compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Fierbinti Targ.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
APOSTOL ADRIAN**

**Contrasemneaza,
Secretar general al orașului, Matei Cristina**

Nr. 71

Din 15.10.2024