



**- CONSILIUL LOCAL FIERBINTI TARG –  
Orasul FIERBINTI TARG, Judetul IALOMITA**  
Tel:0243/280038 ; Tel/ Fax : 0243/280005



**HOTARARE**

**privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2025**

**Consiliul local al orasului Fierbinti-Targ, judet Ialomita,**

**Intrunit in sedinta extraordinara din data de \_\_\_\_\_,**

**Avind in vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului orasului Fierbinti –Targ nr.8370/05.11.2024;
- -Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orasului Fierbinti-Targ nr.8371/05.11.2024;
- -prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare- in special Titlul IX , art. 491;
- Prevederile HG nr.1/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015;
- OUG nr. 124/ 2024 privind prorogarea unor termene si consolidarea capacitatii administrative in domeniul impozitarii proprietatii;
- Legea nr.2/1968 privind organizarea administrativa a teritoriului Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare;
- -prevederile art. 16 alin.(2), art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata;
- -prevederile art. 87 alin.3, art.99, art.139 alin.3 lit.c, din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- -prevederile din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare;
- -prevederile din Ordonanta de Urgenta nr. 80 din 26 iunie 2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;
- -prevederile Ordonantei nr. 99 din 29 august 2000, privind comercializarea produselor si serviciilor de piata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Rata de inflatie de 10,4% publicata pe site-ul MDLPA ;
- Adresa INS Ialomita nr.145/12.01.2024;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Fierbinti Targ nr.9668/19.12.2024 ;

**Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul de a institui și de a percepe impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,**

**Tinând seama de necesitățile** veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2025, în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

**In temeiul** prevederilor art. 129 alin.1, alin.2 lit.b, alin.4 lit.c, art. 139 alin.3 lit.c, art. 196 alin.1 lit.a, art.199 alin.1, alin.2, din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

### **Consiliul Local al orasului Fierbinti-Targ**

#### **HOTARASTE:**

**Art.1 (1)** Se stabilesc impozitele și taxele locale precum și cele speciale, de competența Consiliului Local al orasului Fierbinti –Targ, pentru anul 2025, conform anexelor nr.1-3 la prezenta hotarare, care cuprind nivelurile stabilite in sume fixe, valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, taxe speciale precum și amenzi aplicabile în anul fiscal 2025.

(2) Pentru anul 2025, nivelul impozitelor și taxelor locale precum și a celor speciale (stabilite și prin alte hotarari ale consiliului local) se indexează cu rata inflației de 10.4%, aferenta anului 2023, noul cuantum fiind stabilit în conformitate cu anexele nr.1-3 la prezenta hotarare.

**Art.2 (1)** Pentru **cladirile rezidentiale** și cladirile-anexa, aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,08%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea cotei de **1%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmat.

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare înregistrata in baza de date a organului fiscal.

(3) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

**Art. 3** Cota de impozitare pentru persoanele fizice, care se aplica la valoarea impozabila a cladirii se va ajusta in functie de rangul localitatii (III, respectiv V) și zonei în care este amplasata cladiria, cu coeficientii de corectie corespunzator zonei, astfel:

Zona în cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	III - Fierbinti Targ	V -Fierbintii de Sus, Fierbintii de Jos, Greci
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

**Art. 4** Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

d) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**Art. 5** (1) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

(2) Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii.

(3) Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

**Art.6** (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,08 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art.7** (1) La stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani, pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat, în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deșu la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(3) Prevederile alin. (2) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit art.6 alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(5) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani

anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (4).

**Art. 8 (1)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Codul fiscal;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1) din Codul fiscal.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Codul fiscal.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**Art.9. (1)** Consiliul local Fierbinti-Targ hotaraste sa acorde scutirea impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri, astfel:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele de la art.456 alin.(1) lit.x din Codul fiscal;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- k) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat, conform procedurii prevăzute de lege;

(2) Se acordă **reducerea cu 50% a impozitului/taxei pe clădiri** datorate pentru clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, conform criteriilor și procedurilor prevăzute în **anexa 2** la prezenta.

(3) Reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (1) se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025, reducerile prevăzute la alin.(2) se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente

justificative de proprietate emise până la data de 31 decembrie 2024 și care depun documentația de reducere la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2025 inclusiv, **coform anexei 2 la prezenta;**

(5) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(6) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(7) Declarația clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

**Art.10. Consiliul local Fierbinti-Targ hotaraste sa acorde scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru urmatoarele terenuri, astfel:**

a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;

f) terenul aferent cladirii de domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art.4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

g) suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuării cercetărilor.

h) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

**Art.11. Se acorda reducerea cu 50% a impozitului/taxei pe teren, pentru terenul aferent locuintei de domiciliu, aflat in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social, in cuantumul si in conditiile prevazute in anexa nr.2 la prezenta.**

**Art.12.(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport.**

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

**Art.13. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.**

**Art.14. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:**

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate.

- respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 alin.8 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin mostenire către copiii acestor categorii de beneficiari;
- d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- e) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- f) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- g) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- h) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- j) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- k) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- l) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- m) autovehiculele acționate electric;
- n) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- o) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.
- p) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

**Art.15.** Se aproba scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. Scutirea se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

**Art.16.** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, terenuri sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10%.

**Art.17. (1)** Cota taxei pentru servicii de reclama și publicitate este de 3% la valoarea serviciilor de reclama și publicitate.

(2) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(3) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

**Art.18.** Cota de impozit în cazul impozitului pe spectacole este de:

- a) 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă interna sau internațională;
- b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

c) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

**Art.19.** (1) Consiliul local acordă scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor și autorizațiilor, pentru:

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral aceste lucrări pe cheltuiala proprie;
- b) lucrări destinate pastrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

**Art. 20 .** (1) Pentru determinarea impozitului și taxei pe clădiri, impozitului și taxei pe teren, a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, în anul 2025, zona pentru terenurile situate în intravilanul localităților este următoarea:

**A) În localitatea Fierbinti Targ, încadrată în rangul de localități III, se stabilesc următoarele zone:**

Sunt stabilite (3) trei zone, încadrate astfel :

1. Zona A : pe DJ 101 , de la Liceul tehnologic Fierbinti Targ pana la magazinul PENNY și până la fostul spital ;
2. Zona B : pe DJ 101, de la Policlinica pînă la strada Nordului ;
3. Zona C : cuprinde restul imobilelor din zona Fierbinti-Targ ;

**B) În satele aparținătoare Fierbintii de Sus, Fierbintii de Jos, Grecii de Jos, încadrate în rangul de localități V, se stabilesc următoarele zone :**

1. Zona A :toate imobilele de pe DJ 101 și DJ 101U din satele aparținătoare Fierbintii de Sus, Fierbintii de Jos, Grecii de Jos,
2. Zona B : restul strazilor din satele aparținătoare Fierbintii de Sus, Fierbintii de Jos, Grecii de Jos,

(2) Pentru determinarea impozitului și taxei pe teren în cazul persoanelor juridice, în anul 2025, se aplică aceeași delimitarea a zonelor prevăzută la alin.1.

(3) Pentru terenurile amplasate în extravilanul orasului se stabilește o singură zonă – zona A.

**Art. 21.** - Impozitul anual pe clădiri, impozitul pe teren ,taxa pentru afișajul în scop de reclama și publicitate,impozitul pe mijlocul de transport ,datorat de contribuabili persoane fizice și juridice în valoare de **până la 50 lei inclusiv** se plătește integral până la primul termen de plată, respectiv 31.03.2025.

**Art. 22 (1)** – Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișajul în scop de reclama și publicitate ,se plătesc anual în două rate egale până la 31 martie și respectiv la 30 septembrie inclusiv,

(2) Taxa pe clădiri datorată în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren datorată în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an se plătește anual, în 2 rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie.

**Art. 23 (1)** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25

inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(2) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(3) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

**Art.24.-** Se acorda scutiri de la plata taxelor pentru utilizarea temporara a locurilor publice următoarelor persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;  
b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția încintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

**Art. 25** Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

**Art.26.** – Lista taxelor zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice aplicabile incepind cu anul 2025 sunt prevazute in **anexa nr.3** la prezenta.

**Art.27** – Pentru persoanele fizice și juridice se aproba anularea creantelor fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2024 în sume mai mici sau egale cu **40 lei**. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate și neachitate de debitori, conform art.266 alin.6 din Codul de procedura fiscala, aprobat prin Legea nr. 207/2015, cu modificarile și completările ulterioare.

**Art.28** – Nivelul taxelor judiciare de timbru este cel prevazut în OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile și completările ulterioare.

**Art. 29. - Anexele nr. 1- 3** fac parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art.30. (1)** Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Ialomița, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului Fierbinti-Targ.

(2) Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul autorității administrației publice locale, prin publicare pe site-ul Primăriei orașului Fierbinti-Targ: [www.primariafierbinti.ro](http://www.primariafierbinti.ro).

Art. 31 Compartiment impozite și taxe, precum și aparatul de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
Consilier local,  
**PETRE SORIN**

**Contrasemneaza,**  
Secretar general UAT,  
Matei Cristina

Nr.85  
Din 19.12.2024

## TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Orașului Fierbintî - Targ în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

### CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXAPE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (2)	VALORILE STABILITE PENTRU ANUL 2024		VALORILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 – nivel indexat cu rata inflației 10,4%	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
Tipul clădirii			- lei/m <sup>2</sup> -	
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1351	811	1492	895
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălăuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	405	271	447	299
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	271	236	299	236
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălăuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	170	101	188	112
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii



Art. 465 alin. (4) IMPOZIT PE TEREN INTRAVILIAN AGRICOL.

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona	Categoriile de folosință	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024				NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025- nivel indexat cu rata inflației 10,4%			
			A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil		38	28	26	20	42	31	29	22
2	Pășune		28	26	20	18	31	29	22	20
3	Fâneată		28	26	20	18	31	29	22	20
4	Vie		63	47	38	26	70	52	50	29
5	Livadă		72	63	47	38	79	70	52	50
6	Pădure sau alte teren cu vegetație forestieră		38	28	26	18	42	31	29	20
7	Teren cu ape		20	18	32	-	22	20	35	-
8	Drumuri și căi ferate		0	-	-	-	-	-	-	-
9	Neproductiv		0	-	-	-	-	-	-	-

Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Art. 465 alin. (7) TEREN EXTRAVILIAN

-lei/ba-

Categoria de folosință	NIVELURILE			
	STABILITE PENTRU ANUL 2024 - rang III (coeficientul de corectie de 2,30 este inclus in impozit)	STABILITE PENTRU ANUL 2024 - rang V (coeficientul de corectie de 1,05 este inclus in impozit)	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 - rang III indexat cu rata inflației 10,4% (coeficientul de corectie de 2,30 este inclus in impozit)	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 - rang V indexat cu rata inflației 10,4% (coeficientul de corectie de 1,05 este inclus in impozit)
1 Teren cu construcții	69	36	76	40
2 Teren arabil	131	60	145	66
3 Pășune	63	35	70	39
4 Fânează	63	35	70	39
5 Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	149	86	164	95
5.1 Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6 Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	149	86	164	95
6.1 Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7 Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	25	17	28	19
7.1 Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8 Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2	2	2	2
8.1 Teren cu amenajări piscicole	81	46	89	51
9 Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
10 Teren neproductiv	0	0	0	0

Art. 467 alin. (2)	COTILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	10,00%
	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 pentru persoane fizice, persoane juridice sau orice alta entitate fara personalitate juridica	10 %

**CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MILIOACELE DE TRANSPORT**

Art. 470 alin. (2)		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025	
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta		nivel indexat cu rata inflației 10,4%	
		Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta		Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>					
1	Motorciycle, tricicliuri, evadricicliuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	10	11		
2	Motorciycle, tricicliuri și evadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	13	14		
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	24	26		
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	97	107		
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	195	215		
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	393	434		
7	Autobuze, autocare, microbuze	32	35		
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	40	44		
9	Tractoare înmatriculate	24	26		
<b>II. Vehicule înregistrate</b>					
		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025	
		- lei/200 cm <sup>3</sup> - *		nivel indexat cu rata inflației 10,4%	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică					
1.1. vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>		5	6		
1.2. vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>		8	9		
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		203	224		
		* grupa de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta			
		COTELE STABILITE PENTRU ANUL 2024		COTA STABILITĂ PENTRU ANUL 2025	
Art. 470 alin. (3)		50,00%		50% pentru persoane fizice, persoane juridice sau orice alta entitate fara personalitate juridica	

Art. 470 alin. (7)	Remorci, semiremorci sau rulote	
	NIVELURILE SPECIFICE PENTRU ANUL 2024 Impozit - lei -	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 - nivel indexat cu rata inflatiei 10,4% Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	13	14
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46	51
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	71	78
d. Peste 5 tone	86	94
<b>Art. 470 alin. (8)</b>	<b>Mijloace de transport pe apă</b>	
2. Bârci fără motor, folosite în alte scopuri	76	84
3. Bârci cu motor	283	312
4. Nave de sport și agrement	X	X
a.) ambarcațiune cu lungime de la 2,5 la 7 m inclusiv	203	224
b.) ambarcațiune cu lungime de la 7,01 m până la 12 m inclusiv	337	372
c.) ambarcațiune cu lungime de peste 12,01 m până la 17 m inclusiv	405	447
d.) ambarcațiune cu lungime de peste 17,01 până la 24 m inclusiv	539	595
e.) iahturi	1511	1668
5. Scutere de apă	283	312
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	754	832
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1228	1356
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1889	2085
d) peste 4000 CP	3023	3337
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdtw sau fracțiune din acesta	245	270
8. Ceamuri, sleepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	245	270
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	379	418
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	535	591
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	COTA STABILITĂ PENTRU ANUL 2025
<b>Art. 472 alin. (2)</b>	10%	10 % pentru persoane fizice, persoane juridice sau orice alta entitate fara personalitate juridica

Art. 470 alin. (6)

Nivelul de axe și greutatea brută încercată maximă admisă		NIVELUL ESTABILITE PENTRU ANUL 2024 - cf. Directiva 1999/62/CE		NIVELUL ESTABILITE PENTRU ANUL 2025 - cf. Directiva 1999/62/CE	
		Impozitul (în lei/ax)	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majore	Impozitul (în lei/ax)	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majore
AN(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute, majore		AN(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute, majore		AN(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute, majore	
I	2 + 1 axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69	0	70
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159	70	159
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373	159	373
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	482	373	483
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482	870	483	871
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870	1527	871	1527
	9 Masa de cel puțin 28 tone	870	1527	871	1527
II	2 + 2 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346	149	348
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569	348	572
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836	572	841
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1010	841	1015
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1010	1658	1015	1667
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1658	2301	1667	2314
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2313	3511	2314	3513
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2313	3511	2314	3513
	9 Masa de cel puțin 38 tone	2313	3511	2314	3513
III	2 + 3 axe				
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1840	2561	1841	2563
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2561	3481	2563	3483
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2561	3481	2563	3483

IV 3 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1626	2258	1627	2259
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2258	3123	2259	3124
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3123	4620	3124	4622
4	Masa de cel puțin 44 tone	3123	4620	3124	4622
V 3 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119	925	1119
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1671	1119	1672
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1671	2661	1672	2662
4	Masa de cel puțin 44 tone	1671	2661	1672	2662

**CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATILOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A  
ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII**

Art. 474 alin. (1)	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 nivel indexat cu rata inflației 10,4%
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	- lei -	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	7	8
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv	8	9
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	9	10
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv	13	14
e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv	16	18
f) peste 1.000 m <sup>2</sup>	19+ 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	21+ 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
<b>Art. 474 alin. (4)</b>	20	22
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism		
<b>Art. 474 alin. (10)</b>	10 lei/m <sup>2</sup> afectat	11 lei/m <sup>2</sup> afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări		

<b>Art. 474 alin. (14)</b> Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, conștinere, tonele, cabine, spații de expunere, corpură și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	10 lei/m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție	11 lei/m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție
<b>Art. 474 alin. (15)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	17 lei pentru fiecare racord	19 lei pentru fiecare racord
<b>Art. 474 alin. (16)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de notenclanură strădală și adresă	7	8
<b>Art. 475 alin. (1)</b> Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	26	29
<b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxa pentru eliberarea atestatăului de producător	20	22
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	20	22

a) Pentru activitățile prevăzute la codurile CAEN 561 și 563\*

Tip de activitate	Suprafata afectată activității în mp												
	1-50	51-100	101-150	151-200	201-400	400-500	Peste 500						
Restaurante, bariuri	Nivel 2024 2024	Nivel indexat 2025 2025	Nivel 2024 2024	Nivel indexat 2025 2025	Nivel 2024 2024	Nivel indexat 2025 2025	Nivel 2024 2024	Nivel indexat 2025 2025	Nivel 2024 2024	Nivel indexat 2025 2025	Nivel 2024 2024	Nivel indexat 2025 2025	
	195	215	405	447	608	671	811	895	1013	1118	1351	1492	2026

b) Pentru activitățile prevăzute la codul CAEN 932

Tip de activitate	Suprafata afectată activității în mp																						
	1-10	11-20	21-30	31-40	41-50	51-100	101-150	151-200	201-400	401-500	Peste 500												
Alte activități recreative și distractive	40	44	81	89	135	149	189	209	242	267	405	447	568	627	729	805	892	985	1351	1492	2026	2237	
Nivel indicat 2024																							
Nivel indicat 2025																							

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MILOCURILOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE	
Art. 477 alin (5)	COTELE STABILITE PENTRU ANUL 2024
Taxa pentru serviciile de raclama și publicitate	3,00%
Art. 478 alin. (2)	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023
Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 13,8% - lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărui altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 10,4% - lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -
	31
	34
CAPITOLUL VI – ALTE TAXE LOCALE	
	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*	666
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	43
	47
CAPITOLUL VII – TAXE SPECIALE	

Art.484 alin.(1) a) taxa distincta pentru utilizatorii casnici pentru gestionarea deeurilor reziduale, inclusiv a rezidurilor menajere si al altor deseuri colectate separat decat cele de hartie, metal, plastic si sticla b) taxa distincta pentru utilizatorii casnici pentru gestionarea deeurilor de hartie, metal, plastic si sticla colectate separat	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 10,4%
	13,86 lei/pers./luna 1,14 lei/pers./luna	15,30 lei/pers./luna 1,26 lei/pers./luna

### CAPITOLUL VIII - SANCTIUNI

#### LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) $\Rightarrow$	Limitile stabilite pentru anul 2024	Nivelurile stabilite pentru anul 2025 indexat cu rata inflației 10,4%
	- lei -	- lei -
$\Rightarrow$ lit. a) se sancționează cu amendă	94 - 377	104 - 416
$\Rightarrow$ lit. b) se sancționează cu amendă	378 - 940	417 - 1038
(4) Încălțarea normelor tehnice privind împărțirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	439 - 2131	485 - 2353
(4) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natură celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	676 - 3378	746 - 3729
<b>LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</b>		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300% $\Rightarrow \Rightarrow$		
$\Rightarrow$ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	379 - 1508	418 - 1665
$\Rightarrow$ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1508 - 3760	1665 - 4151
$\Rightarrow$ Încălțarea normelor tehnice privind împărțirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1756 - 8528	1939 - 9415



ANEXA NR.2 la HCL Fierbinti -Targ nr.85/19.12.2024

### CRITERII SI PROCEDURI

de acordare a facilitatilor fiscale pentru persoanele fizice ,  
conform art.456 alin2 lit.k si art 464 alin 2 lit j din.Legea nr.227/2015 privind Codul  
fiscal

A.In conformitate cu prevederile art.456, alin. 2 si art.464 alin.2 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, **se acorda reducerea cu 50%** la plata impozitului/taxei pe cladirea folosita ca domiciliul si impozitului/ taxei pe terenul aferent cladirii de domiciliu contribuabililor proprietari de imobile, pentru care veniturile lunare pe membru de familie sunt sub salariul minim brut pe tara, sau constau in exclusivitate din ajutor de somaj sau ajutor social.

B.In procedura de analiza a solicitarilor contribuabililor privind acordarea acestor facilitati se vor avea in vedere urmatoarele:

La stabilirea venitului lunar pe membru de familie se iau in considerare toate categoriile de venituri, astfel:

- a) Salariul si alte drepturi salariale:
  - Salariul stabilit in contractul de munca
  - indemnizatia asistentului personal
  - salariul asistentului maternal
  - salariul ingrijitorului la domiciliu al persoanei varstnice
  - venitul lunar realizat ca membru asociat sau persoana autorizata sa desfasoare o activitate independenta
  - indemnizatia de somaj/venit lunar
- b) Pensii:
  - pensii de stat, pensii militare, pensia de serviciu, pensia de invaliditate, pensia de urmas, pensia I.O.V.R.,
- c) Alte drepturi de asigurari sociale:
  - indemnizatia pentru incapacitatea temporara de munca
  - indemnizatia pentru cresterea copilului pana la varsta de 2 sau 3 ani
  - indemnizatia de maternitate
- a) Indemnizatii cu caracter permanent
  - indemnizatia lunara acordata magistratilor inlaturati din justitie din considerente politice
  - indemnizatia lunara acordata persoanelor persecutate din motive politice sau etnice;
  - indemnizatia, sporul sau renta acordata invalizilor, veteranilor si vaduvelor de razboi
  - indemnizatia pentru persoanele care si-au pierdut total sau partial capacitatea de munca urmare a participat/d la Revolutie, ranitii si pentru urmasii celor decedati in Revolutie

- indemnizatia de ingrijire pentru revolutionary invalizi gradul I
- indemnizatia lunara pentru persoanele care au efectuat stagiul militar in cadrul Directiei Generale Serviciului Muncii in perioada 1950-1961
- indemnizatia lunara pentru persoanele cu handicap

b) Alocatii:

- alocatia de stat pentru copii
- alocatia de intretinere pentru copiii dati in plasament familial sau incredintati, potrivit legii, unor familii sau persoane

c) Burse:

- pentru elevi
- pentru studenti

d) Ajutoare

- alocatia pentru sustinerea familiei, acordata in temeiul Legii nr.277/2010, cu modificarile si completarile ulterioare
- venit minim garantat acordat conform Legii 416/2001, cu modificarile si completarile ulterioare

e) Alte surse de venit:

Daca familia are in proprietate terenuri, cladiri, spatii locative sau alte bunuri mobile sau imobile, la stabilirea venitului realizat se vor lua in calcul arenda, chiriile, alte fructe civile, naturale sau industriale, produse de acestea, precum si veniturile ce se pot obtine din valorificarea bunurilor respective, sub conditia pastrarii unei locuinte minime si a bunurilor necesare nevoilor familiale.

**C.Familiiile care detin in proprietate alte cladiri si /sau terenuri in afara celei de domiciliu, nu vor beneficia de reducerea cu 50% la plata impozitului/taxei pe cladiri si a impozitului/ taxei pe teren aferent acestor imobile, facilitatea acordandu-se numai pentru cladirile si terenul situat la adresa de domiciliu.**

- reducerea se acorda pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la litera A detinute in comun cu sotul, soția sau alti membri de familie ai acestora. In situatia in care o cota-parte din cladiri apartine unor terți, reducerea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acești terți;

-reducerea se acorda pentru terenul aferent cladirilor de domiciliu detinuta in comun cu sotul soția, sau alti membri de familie ai acestora, pentru terenurile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la litera A. In situatia in care o cota-parte din terenul aferent cladirilor de domiciliu apartine unor terți, reducerea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acești terți.

-reducerea se acorda in conditiile in care persoanele proprietare ale cladirilor si terenului situat la adresa de domiciliu nu figureaza in evidenta pe platitor cu debite restante indiferent de sursa si natura acestora, dovedite cu certificat fiscal.

Cererea de solicitare a facilitatilor fiscale, va fi intocmita de proprietar /coproprietar si va fi insotita de urmatoarele documente:

- Copii de pe actele de identitate ale membrilor familiei;
- Documente din care rezulta salariul net si alte drepturi de natura salariala (adeverinta - eliberata de angajator, adeverinta eliberata de Administratia Financiara pentru activitati independente autorizate), realizate de membrii familiei
- talon de plata pentru indemnizatia de somaj
- taloane de pensii
- adeverinta eliberata de Casa de pensii pentru alte drepturi de asigurari sociale
- taloane de plata pentru indemnizatiile cu caracter permanent
- adeverinta eliberata de unitatile de invatamint in cazul burselor
- acte doveditoare privind venitul net realizat in cazul celorlalte categorii de venituri obtinute din: inchirieri de bunuri mobile si imobile, creante legale, conventii civile de intretinere aflate in executare, alte surse etc

-declarație pe propria răspundere în cazul celor care nu realizează venituri însoțită de adeverință eliberată în acest sens de Administrația Financiară de domiciliu ( pentru toți membrii familiei cu vârsta peste 18 ani ).

-certificat fiscal din care să rezulte că persoanele proprietare ale imobilelor situate la adresa de domiciliu, nu figurează cu debite restante în evidența compartimentului de specialitate.

Orice modificare a veniturilor realizate, va fi comunicată compartimentului de specialitate cu atribuții în stabilirea impozitelor și taxelor locale, în termen de 30 zile de la apariția acestora.

Necomunicarea în termen, atrage după sine anularea facilităților acordate contribuabilul fiind obligat la plata impozitului pe clădire și teren și a majorărilor de întârziere aferente, de la data aprobării acestora.

Cererea și documentele justificative se verifică și analizează de compartimentul de specialitate din cadrul, care va întocmi referatul cu propunerea de acordare sau respingere a facilității.

Condițiile și criteriile vor fi îndeplinite cumulativ.

Pentru anul 2025, reducerea de 50% de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, prevăzute la art. 456 și 464 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative de proprietate emise până la data de 31 decembrie 2024 și care depun dosarul aferent documentației de reducere la compartimentul de specialitate al autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2025 inclusiv.

Președinte de ședință,

Secretar general UAT,



**- CONSILIUL LOCAL FIERBINTI TARG –  
Orasul FIERBINTI TARG, Județul  
IALOMITA**



tel:0243/280038 ; Tel/ Fax : 0243/280005

e-mail: [primariafierbinti@yahoo.com](mailto:primariafierbinti@yahoo.com)

ANEXA 3 la HCL Fierbinti-Targ nr. 85/19.12.2024

**Lista taxelor zilnice  
pentru utilizarea temporara a locurilor publice  
aplicabile incepand cu anul 2025**

In conformitate cu prevederile art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, in orasul FIERBINTI-TARG, in anul 2025, se instituie urmatoarele taxe:

- taxa pentru ocuparea temporara a domeniului public cu prilejul organizarii de expozitii, targuri, activitati sportive, culturale si promotionale – 2,09 lei/mp/zi
- taxa pentru utilizarea temporara a domeniului public cu amenajari destinate parcurilor distractive - 2,09 lei/mp/zi;
- taxa pentru ocuparea locurilor in vederea vanzarii de produse din activitati pe cont propriu – 6,28 lei/mp/zi;
- taxa pentru ocuparea locurilor publice in vederea vanzarii de produse specifice – 4,34 lei/mp/zi
- taxa pentru depozitarea de materiale pe domeniul public - 2,09 lei/mp/zi;
- taxa difuzare presa – 2,09 lei/mp/zi;
- pentru realizarea de lucrari pe domeniul public sau privat al orasului se stabileste o taxa de 7.13 lei/mp teren afectat/zi.
- taxa pentru ocuparea temporara a domeniului public pentru instalare panouri publicitare (inclusiv capre) - 2,09 lei/mp/zi;
- taxa pentru ocuparea domeniului public pentru instalare terminale plati – 2,93 lei/mp/zi
- taxa pentru comertul itinerant din rulote,remorci,camioane -22 lei/zi
- taxa comert stradal-ambulant -22 lei/zi
- taxa pentru comert stradal pentru o perioada de minim 30 de zile - 8 lei/zi.

Presedinte de sedinta,

secretar general UAT,