

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
ORASUL FIERBINTI TARG

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr.1/03.05.2001

Consiliul local al orașului Fierbinti Targ, județul Ialomița, întrunit în ședința legal constituită din data de 19.12.2024;

Având în vedere:

- Cererea domnului Mitu George Liviu, cu domiciliul în orașul Fierbinti Targ, str. Plopului nr.6, concesionar al terenului în suprafața de 1000 mp din acte și 1092 mp din măsuratori, situat pe str. Plopului nr.6, orașul Fierbinti Targ, jud. Ialomița, pe care s-a edificat o locuință, prin care solicită achiziționarea imobilului anterior descris;
- Contractul de concesiune nr.1/03.05.2001;
- Extrasele de carte funciară pentru informare eliberate de către OCPI Ialomița, BCPI Slobozia nr. 123878/18.11.2024;
- Referatul de aprobare al primarului nr.9529/13.12.2024;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Fierbinti Targ, județul Ialomița nr.9530/13.12.2024;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al orașului Fierbinti Targ nr. 9676/19.12.2024;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.95, art. 96, art.99, art. 129 alin. (2), lit. "c", art. 129 alin (6) lit. (b) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 871 – 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art.108 lit. „b”, art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art. 297 alin. (1) lit. „b”, art. 302, art. 303 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 alin.(3) lit. „g” coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. „cc” și art. 196 alin.(1) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba modificarea prin act additional, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare, a partilor contractante ale contractului de concesiune nr.1/03.05.2001, in sensul ca are calitatea de concedent Orasul Fierbinti Targ, cu sediul in Fierbinti Targ, strada Calea Bucuresti nr.56, CUI 4428060, reprezentata prin primar, Iusein luksel.

Art.2 Se aproba modificarea prin act additional, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare, a obiectului contractului de concesiune nr.1 incheiat la data de 03.05.2001 in sensul ca suprafata de teren concesionat, corect este de 1092 mp, asa cum rezulta din extrasul de carte funciara eliberat de OCPI Ialomita.

Art.3 Se mențin celelalte clauze înscrise în contractul de concesiune nr.1 din data de 03.05.2001.

Art.4 Primarul orasului Fierbinti Targ, județul Ialomita va lua măsuri de aducere la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 Hotărârea se va aduce la cunostinta publica si se va comunica, potrivit legii, prin grija secretarului general UAT, autorităților si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local,
PETRE SORIN

Contrasemneaza,
Secretar general UAT,
Matei Cristina

Nr.93
Din 19.12.2024

Anexa nr.1 la HCL nr.93/19.12.2024

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
PRIMĂRIA ORASULUI FIERBINTI TARG

ACT ADIȚIONAL
Nr. 1 din _____

La contractul de concesiune nr. 1/03.05.2001

Având în vedere:

- Cererea domnului Mitu George Liviu, cu domiciliul în orasul Fierbinti Targ, str. Plopului nr.6, concesionar al terenului în suprafața de 1000 mp din acte și 1092 mp din măsuratori, situat pe str. Plopului nr.6, orasul Fierbinti Targ, jud. Ialomita, pe care s-a edificat o locuință, prin care solicită achiziționarea imobilului anterior descris;
- Contractul de concesiune nr.1/03.05.2001;
- Extrasele de carte funciară pentru informare eliberate de către OCPI Ialomita, BCPI Slobozia nr. 123878/18.11.2024;
- H.C.L. Fierbinti Targ nr. _____ din _____ privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr.1/03.05.2001;

se modifica Contractul de concesiune nr.1/03.05.2001 după cum urmează:

Art.I.

Punctul nr.1, Partile contractante, se modifică și va avea următorul conținut:

1. *Orasul Fierbinti Targ, cu sediul în str. Calea Bucuresti nr.56, Cod de inregistrare fiscala 4428060, reprezentată de domnul Iusein luksel, având funcția de Primar, în calitate de concedent, pe de o parte, și*
2. *Domnul Mitu George-Liviu, CNP 1780311214611, cu domiciliul în judetul Ialomita, orasul Fierbinti-Targ, str. Plopului nr. 6, în calitate de concesionar pe de alta parte,*

Art.II.

Art.1 din Capitolul I.1 - Obiectul contractului se modifică și va avea următorul conținut:

Art.1, Obiectul contractului este preluarea în concesiune a terenului situat în orasul Fierbinti Targ, strada Plopului nr.6, judetul Ialomita, în suprafața de 1092 mp, nr. carte funciara 29755, nr. cadastral 29755, zona Policlinica Siloz, aferent imobilului construcție C1, intabulata

in Cartea Funciara nr.29755- C1 a localitatii Fierbinti Targ. Nr. cadastral 29755-C1, proprietar Mitu George Liviu.

Art.II:

Celelalte clauze ale contractului de concesiune nr.1 incheiat la data de 03.05.2001 raman neschimbate.

Prezentul act aditional a fost incheiat astazi, _____, in doua exemplare, un exemplar pentru concedent si un exemplar pentru concesionar.

CONCEDENT,

CONCESIONAR

**Orasul Fierbinti Targ,
Primar, Iusein Iuksel**

Mitu George Liviu