

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
ORASUL FIERBINTI TARG

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea preluării contractului de concesiune nr. 21/11.01.1993

Consiliul local al orasului Fierbinti Targ, județul Ialomita, întrunit în ședința legal constituită din data de 30.01.2025,

Având în vedere:

- Cererea doamnei Demenciuc Petruta, înregistrată sub nr.312/21.01.2025, prin care solicită preluarea contractului de concesiune nr.21/11.01.1993, încheiat între Consiliul local Fierbinti Targ, în calitate de concedent și Cila Constantin, în calitate de concesionar, anexând în acest sens Certificatul de moștenitor nr.05/04.07.2012 privind pe defunctul Cila Constantin și defuncta Cila Alexandrina (soția) precum și actul de partaj voluntar nr. 436/04.12.2024, potrivit caruia îi revine în deplină și exclusivă proprietate imobilul construcție tip casa de locuit amplasată pe un teren intravilan în suprafața de 1000 mp aflat în concesiune, proprietatea privată a Consiliului local Fierbinti-Targ, situat în strada Garofitei nr.7, Fierbinti-Targ, jud. Ialomita;
- Referatul de aprobare al primarului nr.406/23.01.2025;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Fierbinti Targ, județul Ialomita nr.407/23.01.2025;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al orasului Fierbinti Targ nr.566/30.01.2025;
- prevederile art.95, art. 96, art.99, art. 129 alin. (2), lit. "c", art. 129 alin (6) lit. (b) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 871 – 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art.108 lit. „b”, art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art. 297 alin. (1) lit. „b”, art. 302, art. 303 alin. (2), art. 362 alin (1) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 alin.(3) lit. „g” coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. „ce” și art. 196 alin.(1) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă preluarea contractului de concesiune nr.21, încheiat la data de 11.01.1993, între Consiliul local al orașului Fierbinti Targ, în calitate de concedent și domnul Cila A. Constantin, în calitate de concesionar, **de către** doamna Demenciuc Petruta, legitimată cu CI seria RZ nr. 094552, CNP 2630113400231, întrucât acesta a dobândit în proprietate imobilul situat în Fierbinti Targ, județul Ialomița, str. Garofitei nr.7, compus din casa de locuit, formată din două camere și dependințe, edificată din paianță, amplasat pe terenul în suprafața de 1000 mp, parcela 114, obiect al contractului de concesiune menționat, aflat în proprietatea privată a UAT orașul Fierbinti Targ, județul Ialomița,

Art.2. Preluarea dreptului de concesiune, aprobată în baza articolului 1, se va efectua prin încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune nr.21/11.01.1993, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă modificarea prin act adițional, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, a partilor contractante ale contractului de concesiune nr.21 din data de 11.01.1993, în sensul că are calitatea de concedent Orașul Fierbinti Targ, cu sediul în Fierbinti Targ, strada Calea București nr.56, CUI 4428060, reprezentată prin primar, Iusein luksel.

Art.4. Se mențin celelalte clauze înscrise în contractul de concesiune nr.21 din data de 11.01.1993.

Art.5. Primarul orașului Fierbinti Targ, județul Ialomița va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. Hotărârea se va aduce la cunoștința publică și se va comunica, potrivit legii, prin grija secretarului general UAT, autorităților și persoanelor interesate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
PETRE SORIN**

Contrasemneaza,
Secretar general UAT, Matei Cristina

**Nr.9
Din 30.01.2025**

Anexa nr.1 la HCL nr. _____ / _____

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
PRIMĂRIA ORASULUI FIERBINTI TARG

ACT ADIȚIONAL

Nr. 1 din _____

La contractul de concesiune nr.21, încheiat la data de 11.01.1993

Având în vedere:

1. Contractul de concesiune nr.21 încheiat la data de 11.01.1993;
2. Cererea doamnei Demenciuc Petruta, înregistrată sub nr.312/21.01.2025, prin care solicită preluarea contractului de concesiune nr.21/11.01.1993, încheiat între Consiliul local Fierbinti Targ, în calitate de concedent și Cila Constantin, în calitate de concesionar, anexând în acest sens Certificatul de moștenitor nr.05/04.07.2012 privind pe defunctul Cila Constantin și defuncta Cila Alexandrina (sotia) precum și actul de partaj voluntar nr. 436/04.12.2024, potrivit caruia îi revine în deplină și exclusivă proprietate imobilul construcție tip casa de locuit amplasată pe un teren intravilan în suprafața de 1000 mp aflat în concesiune, proprietatea privată a Consiliului local Fierbinti-Targ, situat în strada Garofitei nr.7, Fierbinti-Targ, jud. Ialomita;
3. H.C.L. Fierbinti Targ nr. _____ din _____ privind aprobarea preluării contractului de concesiune nr.21/11.01.1993;
4. Prevederile art.41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

se modifica Contractul de concesiune nr.21 din data de 11.01.1993, după cum urmează:

Art.I.

Punctul nr.1, Partile contractante, se modifică și va avea următorul conținut:

1. *Orasul Fierbinti Targ , cu sediul în str. Calea Bucuresti nr.56, Cod de inregistrare fiscala 4428060, reprezentată de domnul Iusein Iuksel, având funcția de Primar, în calitate de concedent, pe de o parte, și*
2. *Doamna Demenciuc Petruta, CNP 2630113400231, necăsătorită???, cu domiciliul în Bucuresti, Sector 2, strada Ripiceni nr.6, bl.9, sc.1, et.10, ap.52*

Art.II:

Celelalte clauze ale contractului de concesiune nr.21, încheiat la data de 11.01.1993, rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi, _____, în doua exemplare, un exemplar pentru concedent și un exemplar pentru concesionar.

CONCEDENT,

CONCESIONAR

Demenciuc Petruta

Orasul Fierbinti Targ,
Primar, Iusein Iuksel