

## HOTĂRÂRE

Privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr.58/04.11.1993

Consiliul local al orasului Fierbinti Targ, județul Ialomita, întrunit în ședința legal constituita din data de 03.03.2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului nr.1168/27.02.2025;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Fierbinti Targ, județul Ialomita nr.1169/27.02.2025;
- Cererea nr. prin care dnul **Albu Nicolae** solicita achiziționarea unei suprafețe de teren aferent locuinței din strada Stadionului nr.3, Fierbinti Targ;
- Contractul de concesiune nr.58/04.11.1993;
- Autorizația de construire nr.44/12.09.1994, eliberată de Primăria Fierbinti Targ;
- Încheierea de intabulare și Extrasele de carte funciară pentru informare, înregistrate cu nr. 12279/13.02.2025 de către OCPI Ialomita, BCPI Slobozia;
- Certificatul fiscal nr.941/19.02.2025;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al orasului Fierbinti Targ nr. 1241/03.03.2025;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.95, art. 96, art.99, art. 129 alin. (2), lit. "c", art. 129 alin (6) lit. (b) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 871 – 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de prevederile art.108 lit. „b”, art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art. 297 alin. (1) lit. „b”, art. 302, art. 303 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 alin.(3) lit. „g” coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. „cc” și art. 196 alin.(1) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aproba modificarea prin act aditional, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare, a partilor contractante ale contractului de concesiune nr.58 din 04.11.1993, in sensul ca are calitatea de concedent Orasul Fierbinti Targ, cu sediul in Fierbinti Targ, strada Calea Bucuresti nr.56, CUI 4428060, reprezentata prin primar, Iusein luksel.

**Art.2** Se aproba modificarea prin act aditional, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare, a obiectului contractului de concesiune nr.58 incheiat la data de 04.11.1993, in sensul ca suprafata concesionata corecta este de 1003 mp. asa cum rezulta din extrasul de carte funciara eliberat de OCPI Ialomita.

**Art.3** Se mențin celelalte clauze inscrise în contractul de concesiune nr.58 din data de 04.11.1993.

**Art.4** Primarul orasului Fierbinti Targ, județul Ialomita va lua măsuri de aducere la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.5** Hotărârea se va aduce la cunostinta publica si se va comunica, potrivit legii, prin grija secretarului general UAT, autorităților si persoanelor interesate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
PETRE SORIN**

Contrasemneaza,  
Secretar general UAT, Matej Cristina

**Nr. 13  
Din 03.03.2025**