



- PRIMĂRIA ORASULUI FIERBINTI TARG -
Orasul Fierbinti Targ, Județul Ialomița
Tel:0243/280038 ; Tel/ Fax : 0243/280005
e-mail: primariafierbinti@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea modificării și completării HCL Fierbinti Targ nr.26/30.04.2024 privind aprobarea raportului de evaluare nr.SMV 85/22.04.2024 pentru terenul intravilan situat în interiorul perimetrului delimitat de strazile Silozului, Sarbului, Garofitei, Plopului, aflat în domeniul privat al orasului Fierbinti Targ, modificata și completata prin HCL Fierbinti-Targ nr. 66/15.10.2024, HCL Fierbinti-Targ nr. 77/18.11.2024; HCL Fierbinti-Targ nr. 84/06.12.2024; HCL Fierbinti-Targ nr. 92/19.12.2024; HCL Fierbinti-Targ nr.6/30.01.2025; HCL Fierbinti-Targ nr.12/03.03.2025;

Consiliul Local Fierbinti Targ, întrunit în ședință extraordinară la data de 22.03.2025,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului orasului Fierbinti Targ nr. 1612/18.03.2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orasului Fierbinti Targ nr.1613/18.03.2025;
- Adresa nr.10347/14.08.2024 a Institutiei prefectului judetului Ialomița;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile și completările ulterioare;
- prevederile art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Cererea nr. 4344/04.06.2024 prin care dnul **Stavar Gheorghe** solicita achiziționarea unei suprafețe de teren aferent locuinței;
- Contractul de concesiune nr.44/01.11.1993, modificat prin acte adiționale ulterioare;
- Autorizația de construire nr.11/01.02.1996 eliberată de Primăria Fierbinti Targ;
- Încheierea de intabulare și Extrasele de carte funciară pentru informare, înregistrate cu nr. 167116/06.12.2024 de către OCPI Ialomița, BCPI Slobozia;
- Certificatul fiscal nr.1124/26.02.2025;

- Cererea nr. prin care dnul **Albu Nicolae** solicita achiziționarea unei suprafețe de teren aferent locuinței din strada Stadionului nr.3, Fierbinti Targ;
- Contractul de concesiune nr.58/04.11.1993, modificat prin act adițional nr.1608/18.03.2025;
- Autorizația de construire nr.44/12.09.1994, eliberată de Primăria Fierbinti Targ;
- Încheierea de intabulare și Extrasele de carte funciară pentru informare, înregistrate cu nr. 12279/13.02.2025 de către OCPI Ialomița, BCPI Slobozia;
- Certificatul fiscal nr.941/19.02.2025;

- Cererea nr. 8556/24.10.2022, prin care dnul **Albu Nicolae**, cu domiciliul în orasul Fierbinti-Targ, jud.Ialomita, str. Stadionului nr.3, solicita achizitionarea unei suprafete de teren aferent locuintei din strada Stejarului nr.2A, Fierbinti Targ;
- Contractul de concesiune nr.1/03.02.1999, modificat prin act additional nr.1607/18.03.2025;
- Autorizația de construire nr. 13/26.09.1999, eliberată de Primăria Fierbinti Targ;
- Încheierea de întabulare și Extrasele de carte funciară pentru informare, înregistrate cu nr. 12280/13.02.2025 de către OCPI Ialomita, BCPI Slobozia;
- Certificatul fiscal nr.1159/27.02.2025;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Fierbinti Targ nr. 1746/22.03.2025;

În conformitate cu prevederile:

- prevederile art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.e, alin.7 lit.n, alin.14, art. 139 alin.3 lit.e din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. I La articolul 1, după alineatul (15) se introduce 3 noi alineate, alineatele (16)-(18), cu urmatorul cuprins:

(16) Se aprobă vânzarea, prin atribuire directă către soții Stavar Gheorghe și Stavar Elisabeta, a terenului intravilan în suprafață de 1056 mp, situat în orasul Fierbinti-Targ, județul Ialomita, str.Stejarului nr.2, carte funciara nr.29776, nr. cadastral 29776, aparținând domeniului privat al orasului, teren aferent construcției, proprietatea susnumitilor;

(17) Se aprobă vânzarea, prin atribuire directă către dnul Albu Nicolae, a terenului intravilan în suprafață de 1003 mp, situat în orasul Fierbinti-Targ, județul Ialomita, str.Stadionului nr.3, carte funciara nr.22387, nr. cadastral 22387, aparținând domeniului privat al orasului, teren aferent construcției, proprietatea susnumitului;

(18) Se aprobă vânzarea, prin atribuire directă către dnul Albu Nicolae, a terenului intravilan în suprafață de 1036 mp, situat în orasul Fierbinti-Targ, județul Ialomita, str.Stejarului nr.2A, carte funciara nr.22365, nr. cadastral 22365, aparținând domeniului privat al orasului, teren aferent construcției, proprietatea susnumitului;

Art. II Celelalte prevederi ale hotărârii raman neschimbate.

Art. III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul orasului Fierbinti Targ precum și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului orasului Fierbinti Targ.

Art. IV Hotărârea se va aduce la cunostinta publica și se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului general UAT, autorităților și persoanelor interesate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
PETRE SORIN**

**Contrasemneaza,
Secretar general al orasului,
Matei Cristina**

**Nr.18
Din 22.03.2025**