

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
ORASUL FIERBINTI TARG

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr.22/14.01.1993

Consiliul local al orașului Fierbinti Targ, județul Ialomita, întrunit în ședința legal constituită din data de 22.03.2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului nr.1644/20.03.2025;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Fierbinti Targ, județul Ialomita nr.1644/20.03.2025;
- Cererea nr.4013/27.05.2024 prin care dnul **Bucur Aurel**, cu domiciliul în orașul Fierbinti-Targ, jud.Ialomita, str. Garofitei nr.11, concesionar al terenului în suprafața de 1000 mp din acte și 984 mp din măsuratori, solicită achiziționarea unei suprafețe de teren aferent locuinței din strada Garofitei nr.11, Fierbinti Targ;
- Contractul de concesiune nr. 22/14.01.1993;
- Autorizația de construire nr. 17/24.06.1993, eliberată de Primăria Fierbinti Targ;
- Încheierea de întabulare și Extraselor de carte funciară pentru informare, înregistrate cu nr. 20064/03.03.2025 de către OCPI Ialomita, BCPI Slobozia, din care rezulta că suprafața terenului concesionat aferent locuinței este de 984 mp;
- Certificatul fiscal nr.1635/19.03.2025;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al orașului Fierbinti Targ nr. 1753/22.03.2025;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.95, art. 96, art.99, art. 129 alin. (2), lit. "c", art. 129 alin (6) lit. (b) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 871 – 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art.108 lit. „b”, art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b” , art. 297 alin. (1) lit. „b”, art. 302, art. 303 alin. (2), art. 362 alin (1) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În buza art. 139 alin.(3) lit. „g” coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. „ce” și art. 196 alin.(1) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba modificarea prin act aditional, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare, a partilor contractante ale contractului de concesiune nr.22 din data de 14.01.1993, in sensul ca are calitatea de concedent Orasul Fierbinti Targ, cu sediul in Fierbinti Targ, strada Culea Bucurestii nr.56, CUI 4428060, reprezentata prin primar, Iusein Iuksel.

Art.2. Se aproba modificarea prin act aditional, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare, a obiectului contractului de concesiune nr.22/14.01.1993, in sensul ca suprafata concesiunata corecta este de 984 mp, asa cum rezulta din extrasul de carte funciara eliberat de OCPI Ialomita.

Art.3. Se mentin celelalte clauze inscrise in contractul de concesiune nr.22 din data de 14.01.1993.

Art.4. Primarul orasului Fierbinti Targ, judeul Ialomita va lua masuri de aducere la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Hotărârea se va aduce la cunostinta publica si se va comunica, potrivit legii, prin grija secretarului general UAT, autorităților și persoanelor interesate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
PETRE SORIN**

**Contrasemneaza,
Secretar general al orasului,
Matei Cristina**

Nr.25
Din 22.03.2025