

PRIMARIA ORASULUI FIERBINTI-TARG
Orasul FIERBINTI TARG, Județul IALOMITA

tel:0243/280038 ;

e-mail: primariafierbinti@yahoo.com

Aprobat ,

Primar,
PIRVU DOBRE



Ca urmare a cererii adresate de SC EXE PACKAGING SOLUTIONS SRL, reprezentata prin Cobzareanu George Octav , cu sediul in comuna Mogoșoia , sat Mogoșoia , strada Aeroportului , nr.141 , judetul Ilfov , telefon 0722463971 , e-mail cobzareanu@gmail.com , inregistrata la nr.4152/02.07.2020

in conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului , cu modificarile si completarile ulterioare , se emite

AVIZUL DE OPORTUNITATE

Nr. 4442 din 17.07.2020

pentru elaborarea Planului urbanistic zonal pentru : „ AUTORIZAREA LUCRARILOR PENTRU IMBUNATĂȚIREA COMPETITIVITĂȚII INTREPRINDERII SC EXE PACKAGING SOLUTIONS SRL , PRIN INFIINTAREA UNEI NOI ACTIVITATI IN DOMENIUL FABRICARII AMBALAJELOR BIODEGRADABILE”

generat de imobilul , teren in suprafata de 5000 mp , situat in intravilanul orasul Fierbinti-Targ , str.Fermierilor , nr.4 , nr.cadastral 21358 , cu respectarea urmatoarelor conditii:

1.Teritoriul ce urmeaza sa fie reglementat prin P.U.Z.-

Zona ce urmeaza a fi reglementata , identificata conform plansei „ Incadrare in zona”U0, plansei „ Reglementari urbanistice-Zonificare” U4 si extrasului de Carte Funciara nr.21358 , cuprinde terenul delimitat astfel: la N- strada Fermierilor ; la E – strada Fermierilor ; la S – SC Nic Trans Construct SRL , la V -Iorgulescu Gheorghe ; Petcu Mihaita. Terenul studiat este proprietatea SC EXE PACKAGING SOLUTIONS SRL

2.Categorii functionale ale dezvoltarii si eventuale servitutii:

Categoria functionala existenta pe terenul beneficiarului – conform PUG aprobat prin HCL nr.26/2015, terenul se afla in zona unitatilor agricole

Categoria functionala propusa zona unitati industriale , respectiv IMBUNATĂȚIREA COMPETITIVITĂȚII INTREPRINDERII SC EXE PACKAGING SOLUTIONS SRL , PRIN

PRIMARIA ORASULUI FIERBINTI-TARG
Orasul FIERBINTI TARG, Județul IALOMITA

tel:0243/280038 ;

e-mail: primariafierbinti@yahoo.com

INIINTAREA UNEI NOI ACTIVITATI IN DOMENIUL FABRICARII AMBALAJELOR
BIODEGRADABILE

3.Indicatori urbanistici obligatorii –In conformitate cu RGU pentru zonele industriale propuse procentul maxim de ocupare a terenului se stabileste prin studiu de fezabilitate.

Regimul de aliniere pentru constructiile noi propuse fata de drumurile publice adiacente va fi stabilit prin PUZ , in functie de reglementarile legale in vigoare si prevederile tehnologice. Se recomanda ca retragerile sa fie cel putin cele necesare desfasurarii circulatiei auto si pietonale in conditii de siguranta , fara sa afecteze proprietatile invecinate.

Retragerile si distantele obligatorii pentru constructiile noi propuse fata de limitele parcelei studiate prin PUZ se va face tinand cont de:

- destinatia noilor cladiri ;
- de prevederile Codului civil si a celorlalte reglementari legale in vigoare;
- la retrageri se va tine cont ca pe una din laturi , respectiv spre V , este construita o cladire rezidentiala;
- distantele minime necesare interventiilor in caz de incendiu.

4.Dotarile de interes public necesare, asigurarea acceselor, parcajelor , utilitatilor

Infrastructura de acces si de utilitati necesare obiectivului de investitii , se prevede in PUZ si se realizeaza concomitent cu obiectivul de investitii , care a generat documentatia de urbanism.

Parcarile necesare functiunilor propuse se vor realiza exclusiv pe terenul beneficiarului. Suprafetele parcajelor se determina in functie de destinatia si de capacitatea constructiei , conform anexei nr.5 la Regulamentul General de Urbanism.

Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie sa permita interventia mijloacelor de stingere a incendiilor.Numarul si configuratia acceselor se determina conform anexei nr.4 la RGU.

Utilitati:

Conform art.27 ,alin(1) din Regulamentul General de Urbanism , coroborat cu reglementarile urbanistice din Regulamentul local de urbanism aferent PUG-ului orasului Fierbinti-Targ din zona agricola si industriala si tinand cont si de intampinările primite la Primaria orasului Fierbinti-Targ nr.4235/07.07.2020 si 4236/07.07.2020 ,

PRIMARIA ORASULUI FIERBINTI-TARG
Orasul FIERBINTI TARG, Județul IALOMITA

tel:0243/280038 ;

e-mail: primariafierbinti@yahoo.com

din partea vecinilor , ca urmare a informarii si consultarii publicului , va comunicam ca autorizarea executarii constructiilor este permisa numai daca exista posibilitatea racordarii de noi consumatori la retelele existente de apa , la retelele de canalizare si de energie electrica.

Se poate deroga de la prevederile alineatul de mai sus, cu avizul operatorului de apa/canal , respectiv SC Raja SA Constanta , daca beneficiarul se obliga sa prelungasca reteaua existenta (strada Silozului), atunci cand aceasta are capacitatea necesara.In cazul imposibilitatii asigurarii utilitatilor la parametri necesari si in lipsa unui aviz favorabil din partea operatorului pentru extindere retea , beneficiarul impreuna cu proiectantul va analiza solutii alternative de asigurare a utilitatilor (exemplu : prin puturi forate , fose septice vidanjabile), dupa caz , dar cu avizul institutiilor si organismelor abilitate legal si sa nu aduca prejudiciu vecinilor (Directia de Sanatate Publica Ialomita , Agentia pentru Protectia Mediului, Sistemul de Gospodarire a Apelor Ialomita, etc).

In cazul in care operatorul este de acord cu prelungirea retelei existente , aceasta va fi realizata pe cheltuiala investitorului.

Energie electrica -conform aviz furnizor de utilitati din zona

5.Capacitati de transport admise -accesul pe proprietate se realizeaza din strada Fermierilor. Datorita traficului intens , pe masura deteriorarii , pe strada se vor efectua lucrari de intretinere , pe cheltuiala beneficiarilor din zona, pentru a nu afecta proprietatile adiacente drumului.

6.Acorduri/avize specifice ale organismelor centrale si/sau teritoriale pentru P.U.Z.

- Agentia pentru Protectia Mediului Ialomita; E- Distributie Dobrogea ; Directia de Sanatate Publica Ialomita; Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta al judetului Ialomita; avizul operatorului de apa/canal SC Raja SA Constanta; avizul Sistemului de Gospodarire a Apelor Ialomita(in cazul alimentarii cu apa din put forat); acordul administratorului drumului (Primaria orasului Fierbinti-Targ); dovada inregistrarii PUZ-ului la Registrul Urbanistilor din Romania; fotocopie dupa Certificatul de atestare R.U.R al proiectantului ; studiu geotehnic; ridicari topo , receptionate de OCPI Ialomita;avizarea in Comisia tehnica de amenajare a teritoriului si urbanism la nivel județean , care va fundamenta avizul arhitectului sef.

7. Obligatiile initiatorului P.U.Z. Ce deriva din procedurile specifice de informare si consultare a publicului

PRIMARIA ORASULUI FIERBINTI-TARG
Orasul FIERBINTI TARG, Județul IALOMITA

tel:0243/280038 ;

e-mail: primariafierbinti@yahoo.com

Se va respecta procedura de consultare a populatiei conform prevederilor Legii 350/2001 , cu completarile si modificarile ulterioare , a Ordinului M.D.R.T. Nr 2701/2010 si a Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si de amenajare a teritoriului , aprobat prin HCL nr.28/2011. In acest sens , se va depune documentatie in 3 exemplare originale complete pe hartie (unul fiind destinat pentru afisare) si in format digital (fisiere in format PDF si DWG) pentru toate piesele scrise si desente ale documentatiei pentru postare pe site-ul Primariei.

Obligatiile investitorului privind procesul de informare si consultare publica sunt nominalizate in documentul de planificare a procesului de informare si consultare publica , anexat prezentului aviz.

Prin documentatia PUZ se vor reglementa alinierele viitoarelor constructii fata de toate laturile parcelei in mod distinct(alinierea la strada a cladirilor , cotata precis fata de limita de proprietate existenta conform actelor cadastrale , retrageri impuse fata de celelalte limite ale parcelei.

Se vor prezenta indicii urbanistici POT, CUT , aliniament , aliniere , retrageri laterale , regimul de inaltime , inclusiv exprimarea la coama si cornisa a constructiilor edificabile , indiferent de functiunea acestora.

Se vor delimita si cuprinde in bilantul teritorial , subzonele functionale : subzona edificabila , subzona circulatiei rutiere si pietonale aferente , subzona de spatii verzi , subzona de gospodarie comuna destinata obiectivului de utilitate publica , etc.

La elaborarea documentatiei se vor respecta prevederile cuprinse in Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul – cadru al Planului Urbanistic Zonal GM-010-2000 , aprobat prin Ordinul nr.176/N din 16.08.2000/MLPAT; eventualele piese suplimentare ale proiectului se pot prezenta optional , doar in situatia in care continutul lor este de importanta in justificarea alegerii anumitor solutii tehnice , iar informatia respectiva nu se poate include corespunzator in piesele de baza ale proiectului.

La prezentul aviz de oportunitate se ataseaza planul unde se regasesc conductele de apa si canalizare si intampinările prezentate de doi vecini (de care se va tine seama , in limita posibilitatilor si in conformitate cu legislatia in vigoare.

PRIMARIA ORASULUI FIERBINTI-TARG
Orasul FIERBINTI TARG, Județul IALOMITA
tel:0243/280038 ;
e-mail: primariafierbinti@yahoo.com

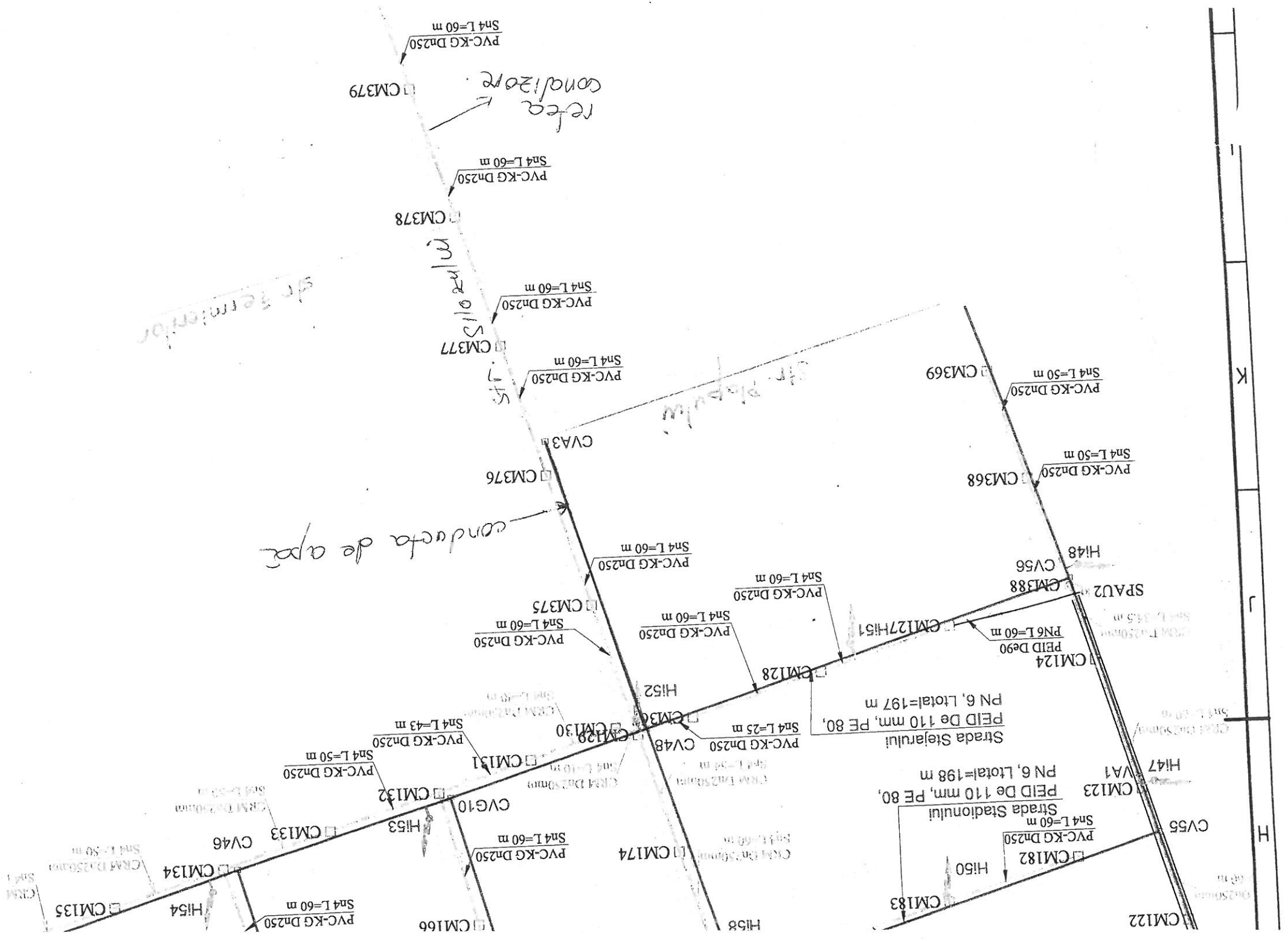
Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toata durata de valabilitate a Certificatului de urbanism nr.23/28.05.2020.

Prezentul aviz a fost transmis solicitantului , direct la data de 17.08.2020

pentru Arhitect Sef,

Consilier , Maria Constantinescu





conducta de apă

str. Popului

Strada Stejarului

Strada Stadionului

rețea condiționată

str. Popului

K

J

H

CM122

VA1

CM123

PEID De 110 mm, PE 80, PN 6, Ltotal=198 m

Strada Stadionului

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM182

H150

CM183

CV55

H147

SPA2

CM1388

CV56

PEID De 90 PN6 L=60 m

CM124

CM1388

H148

CV56

CM1368

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM1369

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM1368

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM1369

CM174

CV48

PVC-KG Dn250 S4 L=25 m

CM128

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM128

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM128

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM128

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM128

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM128

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM128

CM174

CV48

PVC-KG Dn250 S4 L=25 m

CM128

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM128

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM128

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM128

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM128

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM128

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM128

CM166

CV46

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM166

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM166

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM166

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM166

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM166

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM166

PVC-KG Dn250 S4 L=60 m

CM166

CM133

CV46

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM133

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM133

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM133

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM133

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM133

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM133

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM133

CM135

CV46

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM135

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM135

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM135

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM135

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM135

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM135

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM135

CM135

CV46

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM135

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM135

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM135

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM135

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

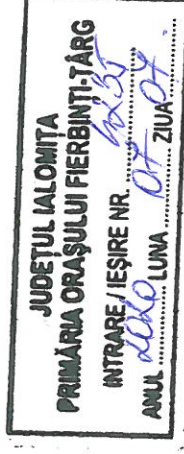
CM135

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM135

PVC-KG Dn250 S4 L=50 m

CM135



CĂTRE

PRIMĂRIA ORAȘ FIERBINȚI TÂRG

CALEA BUCUREȘTI NR. 14. JUD. IALOMIȚA

Referitor Adresa nr. 4156 din 2.07.2020 emisă de Primăria Oraș Fierbinți Târg

Noi, IORGULESCU GHEORGHE și IORGULESCU OLTIȚA, soți, în calitate de proprietari ai imobilului, teren și construcție, situate în orașul Fierbinți Târg, str. Fermierilor nr. 2, Jud. Ialomița, precum și în calitate de vecini ai imobilului situat în str. Fermierilor nr. 4, cu nr. cadastral 21358, având în vedere intenția de elaborare a unui Plan Urbanistic Zona-PUZ-pentru *Îmbunătățirea Competitivității întreprinderii S.C EXE PACKGING SOLUTION SRL* și pentru înființarea unei noi activități în domeniul fabricării ambalajelor biodegradabile, vă comunicăm următoarele:

Suntem de acord cu elaborarea unui PUZ privind activitatea descrisă mai sus, de către S.C EXE PACKGING SOLUTION SRL la adresa mai sus menționată, dar cu evidențierea în cadrul acestui PUZ și cuprinderea în vederea efectuării eventual și a unui PUD cu următoarele activități:

1. Elaborarea unui PROIECT privind deversarea apelor reziduale rezultate în urma procesului de fabricație de către S.C EXE PACKGING SOLUTION SRL, împreună cu S.C RAJA APĂ CANAL CONSTANȚA S.A, în vederea protejării mediului și a menținerii calității apei din pâza freatică în zona de interes și ținând cont de faptul că imobilul nostru este de folosință rezidențială, iar ca și resursă de apă folosim apa din fântânile existente pe proprietatea noastră.
2. Elaborarea unui PROIECT privind circulația auto pe Str. Fermierilor, de la Str. Silozului până la locul desfășurării activității, ținând cont de faptul că în prezent drumul nu este asfaltat, iar odată cu intensificarea circulației auto rutiere, dacă drumul se menține fără asfalt, situația va genera în permamneță nori de praf iar disconfortul nostru va fi permanent.
3. Măsuri de prevenire a activităților cu caracter de producție poluată, atât pentru vegetația existentă cât și pentru animalele din curte și desfășurarea vieții de zi cu zi, ținând cont de faptul că la adresa din Str. Fermierilor nr. 2 este o proprietate cu caracter rezidențial, iar desfășurarea unei activități cu caracter poluant ne-ar afecta profund întreaga proprietate.



Luând în considerare observațiile și propunerile formulate de noi, în calitate de vecini ai beneficiarului S.C EXE PACKGING SOLUTION SRL privind elaborarea unui PUZ și/sau a unui PUD, rugăm Consiliul Local al Primăriei Oraș Fierbinți Târg să analizeze și să dispună în consecință avizarea documentației solicitate de beneficiar.

Cu stimă,

IORGULESCU GHEORGHE


IORGULESCU OLTIȚĂ



P. Mihăiță
C. Andreia Maria Petcu
CĂTRE

JUDEȚUL IALOMIȚA	
PRIMĂRIA ORAȘULUI FIERBINȚI-TÂRG	
INTRARE/IEȘIRE NR.	<i>436</i>
ANUL	<i>2020</i>
LUNA	<i>07</i>
ZIUA	<i>07</i>

PRIMĂRIA ORAȘ FIERBINȚI TÂRG

CALEA BUCUREȘTI NR. 14 JUD. IALOMIȚA

Referitor Adresa nr. 4155 din 2.07.2020 emisă de Primăria Oraș Fierbinți Târg

Noi, PETCU MIHĂIȚĂ și PETCU ANDREEA MARIA, soți, în calitate de proprietari ai imobilului, teren și construcție, situate în orașul Fierbinți Târg, str. Fermierilor nr. 2A, Jud. Ialomița, precum și în calitate de vecini ai imobilului situat în str. Fermierilor nr. 4, cu nr. cadastral 21358, având în vedere intenția de elaborare a unui Plan Urbanistic Zona-PUZ-pentru *îmbunătățirea Competitivității întreprinderii S.C EXE PACKGING SOLUTION SRL* și pentru înființarea unei noi activități în domeniul fabricării ambalajelor biodegradabile, vă comunicăm următoarele:

Suntem de acord cu elaborarea unui PUZ privind activitatea descrisă mai sus, de către S.C EXE PACKGING SOLUTION SRL la adresa mai sus menționată, dar cu evidențierea în cadrul acestui PUZ și cuprinderea în vederea efectuării eventual și a unui PUD cu următoarele activități:

1. Elaborarea unui PROIECT privind deversarea apelor reziduale rezultate în urma procesului de fabricație de către S.C EXE PACKGING SOLUTION SRL, împreună cu S.C RAJA APĂ CANAL CONSTANȚA S.A, în vederea protejării mediului și a menținerii calității apei din pânda freatică în zona de interes.
2. Elaborarea unui PROIECT privind circulația auto pe Str. Fermierilor, de la Str. Silozului până la locul desfășurării activității, ținând cont de faptul că în prezent drumul nu este asfaltat, iar odată cu înființarea acestei activități în vederea fabricării ambalajelor biodegradabile circulația auto se va intensifica, atât pentru aprovizionarea cu materie primă, producerea mărfii finite, dar și pentru desfacerea acestora către beneficiari.

Luând în considerare observațiile și propunerile formulate de noi, în calitate de vecini ai beneficiarului S.C EXE PACKGING SOLUTION SRL privind elaborarea unui PUZ și/sau a unui PUD, rugăm Consiliul Local al Primăriei Oraș Fierbinți Târg să analizeze și să dispună în consecință avizarea documentației solicitate de beneficiar.

Cu stimă,

MIHĂIȚĂ PETCU

ANDREEA MARIA PETCU

Nr. 4153 din 02.07.2020

**DOCUMENT DE PLANIFICARE A PROCESULUI DE INFORMARE
ȘI CONSULTARE PUBLICĂ PENTRU DOCUMENTAȚIA
Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism
“Imbunatatirea competitivitatii întreprinderii SC EXE PACKAGING
SOLUTION SRL pentru infintarea unei noi activitati in domeniul
fabricarii ambalajelor biodegradabile ”, oras Fierbinti-Targ , str.Fermierilor ,
nr.4 , nr.cadastral 21358 , judetul Ialomita, Suprafata terenului studiat – 5000
mp.**

Document elaborat în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T.nr.2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cuprivire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. nr.28/2011 privind Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Persoanele responsabile cu coordonarea activităților de informare și consultare a publicului:

- Responsabil din partea Biroului Urbanism – Constantinescu Maria, consilier;
 - Responsabil din partea Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice – Stefan George, referent;
 - Beneficiari: SC EXE PACKAGING SOLUTION SRL reprezentata prin Cobzareanu George Octav
- Adresa :comuna Mogosoaia , sat Mogosoaia , str.Aeroportului, nr.141, judetul Ilfov
- Proiectant: SC Xline Birou de Arhitectura SRL , arh.Dobrin Laurentiu Datcu
- Sediu : municipiul Bucuresti

1. DATE GENERALE

a) date de identificare a documentației (denumire, amplasament, număr proiect, fază, data):

Denumire: **Imbunatatirea competitivitatii întreprinderii SC EXE PACKAGING SOLUTION SRL pentru infintarea unei noi activitati in domeniul fabricarii ambalajelor biodegradabile**

Amplasament: Terenul în suprafață de 5000 mp este situat în intravilanul orasului Fierbinti-Targ, strada Fermierilor,nr.4. județul Ialomita, beneficiar SC EXE PACKAGING SOLUTION SRL, identificat prin nr. cadastral 21358,

Faza: plan urbanistic zonal

Data elaborării documentației: _____

b) date de identificare a beneficiarilor: SC EXE PACKAGING SOLUTION SRL reprezentata prin Cobzareanu George Octav

Adresa : comuna Mogosoia , sat Mogosoia , str.Aeroportului, nr.141, judetul Ilfov

c) date de identificare a proiectantului:

SC Xline Birou de Arhitectura SRL , arh.Dobrin Laurentiu Datcu

Sediu : municipiul Bucuresti

d) identificarea grupurilor țintă, a părților potențial interesate, persoane fizice sau

juridice, care pot fi afectați de prevederile propuse prin planul de urbanism (vecini) și către care se vor transmite scrisori de notificare:

- SC NIC TRANS CONSTRUCT SRL, strada Fantanica, nr.38, sector 2 , Bucuresti;
- Petcu Mihaita si Petcu Andreea Maria, strada Aleea Stanila , nr.4,bloc H11 , sc.1, ap.2, Bucuresti , sector 3;
- Iorgulescu Gheorghe si Iorgulescu Oltitia , str.Polona , nr.55 , et.1, ap.3 , Bucuresti , sector 1

e) identificarea membrilor grupului de lucru (denumire, adresă, telefon, reprezentant)

Denumire: Primăria orasului Fierbinti-Targ, Biroul Urbanism;

Adresa: Calea Bucuresti , nr.18, telefon: 0243280038

Reprezentant: ing.Maria Constantinescu – consilier si Stefan George , referent al actului de autoritate publică de reglementare emis anterior

- aviz de initiere nr. _____ emis de Direcția de Urbanism si Amenajare Teritoriului,
- certificat de urbanism nr. 23 din 28.05.2020 emis de Primarul orasului Fierbinti-Targ;

2. CALENDARUL PROCESULUI (date estimate și perioade ale informării și dezbaterii publice)

a) în etapa pregătitoare

1. data publicării anunțului de intenție privind elaborarea PUZ – ului: estimată 02.07.2020 realizată 02.07.2020

2. modul de transmitere a anunțului de intenție privind elaborarea PUZ – ului, obligatoriu prin:

- publicarea pe pagina de Internet a Primăriei orasului Fierbinti-Targ , la adresa www.primariafierbinti.ro;
- afișarea la sediul Primăriei orasului Fierbinti-Targ;
- afișarea pe panou amplasat în zona de studiu -intra in sarcina investitorului
- transmiterea în scris a anunțului grupurilor țintă identificate la cap.1, lit.d)
- trimiteri poștale – 1;
- semnare primire personal 2
- dezbateri preliminare – nu este cazul

3. perioada și modul de primire/depunere a sugestiilor scrise ale publicului:

- perioada: de la data apariției anunțului 02.07.2020 până la 17.07.2020

- modul de depunere a sugestiilor în perioada indicată mai sus:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, între orele 8.00 – 16.00 , de luni pana vineri , pe adresa de e-mail : primariafierbinti@yahoo.com

- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată);

4. data limită și modalitatea de răspuns la opiniile, observațiile sau sugestiile depuse în scris de public în etapa pregătitoare:

- data limită de răspuns (maxim 15 zile de la data limită pentru depunere de

către public a sugestiilor și observațiilor în această etapă)

- data estimată 03.08.2020, data realizată

- modul de trimitere a răspunsurilor va fi conform cap.2, lit. a), pct.2.

b) în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare

1. locul, data, ora și tematica interviurilor cu grupurile – țintă

(invitațiile se vor trimite în scris, individual, cu cel puțin 10 zile înaintea întâlnirii)

- interviu 1 – tema

locul

data estimată

- interviu 2 – tema

locul

data estimată

2. locul, data și ora întâlnirilor grupului de lucru

- întâlnirea 1

locul

data estimată

- întâlnirea 2

locul

data estimată

3. altele activități – nominalizare – locul, data și ora

-

-

c) în etapa de elaborare a propunerilor

1. data publicării anunțului privind consultarea asupra proiectului de plan PUZ și a dezbaterii publice

estimată _____ realizată _____

2. modul de transmitere a anunțului va fi conform cap.2, lit.a), pct.2.

3. - afișarea pe panou amplasat în zona de studiu -intra in sarcina investitorului

- transmiterea în scris a anunțului grupurilor țintă identificate la cap.1, lit.d)

- data afișării documentației/a propunerilor soluției urbanistice de referință:

estimată _____ realizată

- locul și orarul în care se poate consulta documentația afișată

locul afișării: Primăria orasului Fierbinti-Targ , intervalul orar asigurat pentru

consultare 08.00 – 15.30;aceasta va fi postata si pe site-ul Primariei : www

primariafierbinti.ro

- perioada de afișare pentru consultare

(minim 5 zile lucrătoare înainte de dezbatere

perioada estimată de la _____

perioada realizată de la

- locul și data prezentării și dezbaterii propunerilor documentației:

locul dezbaterii Primăria orasului Fierbinti-Targ, ora 10.00
data estimată _____, data realizată

- data limită în care publicul poate transmite sugestii și observații referitoare la
propunerile variantei de referință a documentației

15 zile de la data dezbaterii, estimată _____ realizată

- modul de depunere a sugestiilor scrise ale publicului va fi conf. cap.2, lit.a),

pct.3. Intocmirea anunțurilor se face de proiectant și investitor și vor fi transmise
Primăriei Fierbinti-Targ pentru publicare

4. data limită și modalitatea de răspuns la opiniile, observațiile sau sugestiile depuse
în scris de public în etapa de elaborare a propunerilor

- data limită de răspuns (maxim 15 zile de la data limită de depunere de către
public a sugestiilor și observațiilor în această etapă înscrisă la pct.3)

data estimată _____ data realizată

- modul de trimitere a răspunsurilor va fi conform cap.2, lit.a), pct.2.

d) în etapa elaborării propunerilor finale, avizării și aprobării documentației

1. Anunț punerea la dispoziția publicului a propunerii finale PUZ cu avizele aferente,
data estimată _____, data realizată _____;

1. transmiterea rezultatului informării și consultării publicului către structura de

specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Fierbinti-Targ

- data estimată _____, data realizată

2. redactarea Raportului informării și consultării publicului

- data estimată _____, data realizată

3. data limită de transmitere spre publicare a Raportului Informării și modalitatea de
publicare respectiv de contestare a observațiilor:

- data estimată _____, data realizată

- modalitatea de publicare a raportului: publicare pe pagina de Internet a

Primăriei orasului Fierbinti-Targ, la adresa: www.primariafierbinti.ro, afișare la sediul
Primăriei orasului Fierbinti-Targ

- data limită de contestare a raportului (cel puțin 5 zile de la publicare)

- modul de depunere a contestațiilor va fi identic cu cele stabilite la
cap.2, lit.a), pct.3;

- data transmiterii Raportului informării către Consiliul Local al

Orasului Fierbinti-Targ, spre însușire sau respingere: data estimată _____, data
rezultată

e) în etapa monitorizării implementării Planului Urbanistic Zonal

Această etapă se desfășoară după aprobarea prin HCL a Planului Urbanistic Zonal și
se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu
modificările și completările ulterioare. În acest sens, vor fi furnizate și puse la
dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la
informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, planșa de
reglementări urbanistice, planșa de reglementări edilitare, planșa de reglementări a
proprietăților, precum și planșa de reglementări al terenurilor care reprezintă
informații de interes public.

3. MODALITATEA DE COLECTARE A SUGESTIILOR PUBLICULUI (în
fiecare etapă și în perioada stabilită)

a) obligatoriu și minimal prin:

- petiții depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice;

PRIMARIA ORASULUI FIERBINTI-TARG
Orasul FIERBINTI TARG, Județul IALOMITA
tel:0243/280038 ; Tel/ Fax : 0243/280005
e-mail: primariafierbinti@yahoo.com

- scrisori transmise prin poștă;
- mențiuni în procesele verbale ale întâlnirilor și dezbaterilor.
- adrese transmise prin e-mail

PRIMAR,
PIRVU DOBRE


Intocmit,
Consilier,

Ing.Maria Constantinescu

